Livele Garden.S

志木柏町第十二

新築分譲住宅
全3棟

南東道路4.2m Release

評価 W取得 住宅性能表示制度 設計性能評価+建設性能評価 7項目 国が定めた住宅性能表示制度において 最高等級

劣化対策等級 / 耐震等級(倒壊等防止) / 耐震等級(損傷防止) / 耐風等級 / 維持管理対策等級 / 一次エネルギー消費量等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム ※対象となる工事内容、保証期間、条件等、詳しくは別途ご説明いたします。

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可 金利Aタイプ 適合証明書あり ※ご利用の金融機関によって、対象となる条件等が異なる場合がございますので、ご相談ください。

安心 無料定期点検 6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の合計4回

東武東上線 「柳瀬川」駅徒歩18分

東武東上線 「志　木」駅バス9分
「市場坂上」停徒歩10分

東武東上線「柳瀬川」駅利用で池袋駅へ
最短27分の軽快アクセス。
「志木」駅も利用できるポジション。

3号棟外観パース→

Land scape

Access

1号棟

■土地面積：87.29㎡
■建物面積：83.02㎡
■建築確認番号：
第24UDI1W建01666号
（令和6年6月4日）

2LDK＋S

販売価格 税込) 万円

3号棟

■土地面積：87.12㎡
■建物面積：80.19㎡
■建築確認番号：
第24UDI1W建01668号
（令和6年6月4日）

3LDK

販売価格 3,245 税込) 万円

Car navigation　埼玉県志木市柏町2-12-5

Life information

志木第一小学校	804m（徒歩11分）
志木中学校	476m（徒歩 6分）
セブンイレブン富士見市水谷東店	718m（徒歩 9分）
いなげや志木柏店	160m（徒歩 2分）
川口信用金庫志木支店	856m（徒歩11分）
埼玉県水谷東郵便局	446m（徒歩 6分）
志木柏町クリニック	213m（徒歩 3分）
ビバホーム志木店	256m（徒歩 4分）
ジェルモ志木	1,196m（徒歩15分）

［物件概要］ 所在地　埼玉県志木市柏町2-838-30（地番）・埼玉県志木市柏町2丁目12-5（住居表示）　土地権利／所有権　地目　宅地　総棟数　3棟　販売棟数　2棟　建物構造／木造在来軸組工法2階建（900モジュール）　都市計画／市街化区域　用途地域　第1種低層住居専用地域　建ぺイ率　60％　容積率　100％　設備　東京電力・都市ガス・公営水道・本下水　接道状況／南東側4.2m公道　現況／完成済　完成　2024年10月　引渡予定日／即日　備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・端縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2025年2月16日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

物件番号 D872-30E9	情報公開日 2025年04月14日	広告有効期限 2025年04月29日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966
070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ