

Livele Garden.S
全4棟
新築分譲住宅
さいたま市西区高木
川越線
「西大宮」駅バス7分
「秋葉入口」徒歩5分
販売価格 3,180 (税込) 万円～

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級
※建設性能評価は、建物完成後に取得する

前耐震等級	劣化対策等級
カルムアルデヒド等(室内空気質)	一次エネルギー消費量等級

優遇 長期優良住宅認定物件
※一部の建物に建築費の減額があります。

省エネ BELS
※BELSとは住宅性能を第三者機関が評価し、認定する制度です。

保証 最長35年住宅保証システム
※お引渡しから引渡後、35年間に有償補修工事を行うことが可能です。
安心 金庫タイプフラット35S利用可
※通の等級で取得し、物件引渡後、1年以内に8000円(税込)を返済いたします。

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検
※6ヶ月、2年後、5年後、10年後の計4回



さいたま市西区高木 1号棟

※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

Life information

- 指扇北小学校 800m(徒歩10分)
- 指扇中学校 1,800m(徒歩23分)
- ヤオコー西大宮店 1,311m(徒歩17分)
- セブンイレブン大宮中釘店 499m(徒歩7分)
- ドラッグストアセキ清河寺店 924m(徒歩12分)
- 医療法人社団愛友会上尾中央第二病院 2,568m(徒歩33分)
- 大宮清河寺郵便局 1,320m(徒歩17分)



Car navigation 埼玉県さいたま市西区高木1587-2付近

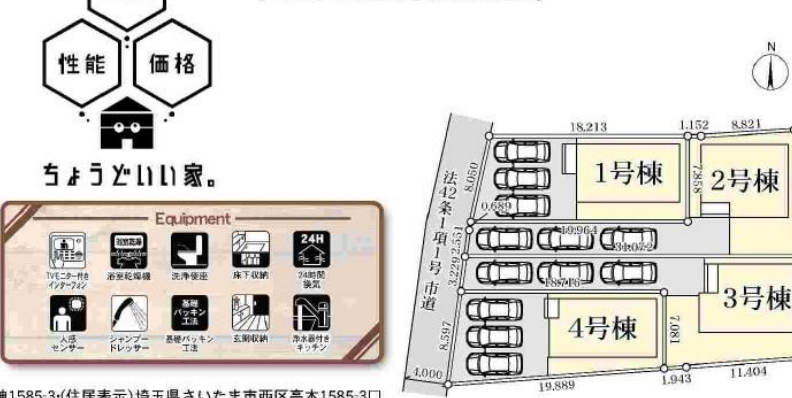
(物件概要) 所在地/ (地番) 埼玉県さいたま市西区高木字天神1585-3 (住居表示) 埼玉県さいたま市西区高木1585-3 口土地権利/ 所有権 口地目/ 宅地 口総棟数/ 4棟 口販売棟数/ 4棟 口建物構造/ 木造在来軸組工法2階建(910ジュール) 口都市計画/ 市街化調整区域 口用途地域/ 無指定 口建ぺい率/ 60% 口容積率/ 200% 口設備/ 東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽 口接道状況/ 西側4m公道 口現況/ 更地 口完成/ 2025年4月下旬予定 口引渡日/ 2025年5月上旬予定 ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。 ※網戸・照明・濃緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限/ 2024年12月31日

広々駐車スペース! 散水栓付きなのでゆっくり洗車できます!
カウンターキッチンからリビングが見渡せるので、お子様の様子も確認できます!
暖房機能や涼風機能がある浴室乾燥機付き! 夏は涼しく、冬は暖かく入浴できます!

1号棟 4SLDK
■土地面積: 150.01㎡
■建物面積: 106.82㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建07594号(令和6年11月22日)
販売価格 3,480 (税込) 万円



ゲスト用と使い分けも可能な複数のトイレ
洋服をひとまとめに収納できるウォークインクローゼット
アウトドアやボール遊びグッズも靴と一緒に整理整頓
お子様やペットを見守りながら家事ができるカウンターキッチン
インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです



物件番号 6FF7-C2CE | 情報公開日 2025年04月18日 | 広告有効期限 2025年05月03日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013
公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL: 048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp
ファインドゼロ