

Live Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
越谷市大道
「せんげん台」駅バス12分
「大袋」駅車8分
販売価格 3,580~ (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS
Building Housing Energy-Wisdom Labeling System

保証 35年住宅保証システム
安心 全額タイプ 適合証明あり フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

★南6m公道!! ★人気の区画整理地内!! ★閑静な住宅街!!



Life information

- 大袋小学校.....1,200m(徒歩15分)
- 大袋中学校.....600m(徒歩8分)
- ヒアシティ越谷大袋.....674m(徒歩9分)
- セブンイレブン越谷西大袋店.....477m(徒歩6分)
- ドラッグセイムス越谷西大袋店.....404m(徒歩6分)
- 医療法人社団大和会慶和病院.....2,411m(徒歩31分)
- 越谷山郵便局.....191m(徒歩3分)



Car navigation 埼玉県越谷市大字大道281

(物件概要) 所在地/ (地番) 埼玉県越谷市大字大道281 (住居表示) 埼玉県越谷市大字大道281 土地権利/ 所有
 権利地目/ 宅地口総棟数/ 2棟口販売棟数/ 2棟口建物構造/ 木造在来軸組工法2階建 (910モジュール) 都市計画/ 市街化区域口用途地域/ 第一種中高層住居専用地域口建ぺい率/ 60%口容積率/ 150%口設備/ 東京電力・都市ガス
 公営水道・下水道口排水状況/ 南東側6m公道口現況/ 更地口完成/ 2024年12月下旬引渡日/ 2025年1月下旬引渡日
 特記事項/ 区画整理事業・西大袋土地南整理事業・飯塚地区地区区画159・飯塚地区地区区画111併売/ ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※経年・照明・高層・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。
 ※宅地内に電柱が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/ 2024年10月31日

1号棟
■土地面積:135㎡ ■建物面積:101.02㎡
■建築確認番号:第24UDH1W建04271号(令和6年8月29日)
販売価格 3,680 (税込) 万円

4LDK
うれしいプラスαの収納スペース
季節物の入れ替えが楽々ウォークインクローゼット
使い勝手のいいキッチン
物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

1F:53.82㎡ 2F:47.20㎡

2号棟
■土地面積:135㎡ ■建物面積:100.19㎡
■建築確認番号:第24UDH1W建04272号(令和6年8月29日)
販売価格 3,580 (税込) 万円

4LDK
うれしいプラスαの収納スペース
季節物の入れ替えが楽々ウォークインクローゼット
使い勝手のいいキッチン
物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

1F:52.99㎡ 2F:47.20㎡

Equipment

- TVEモニター付き 浴室乾燥機
- 洗濯機
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワー・バス・トイレ
- 基礎パッキン工法
- 空気清浄機
- 浄水器付きキッチン

物件番号 A4EB-3DFC 情報公開日 2025年04月08日 広告有効期限 2025年04月23日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013
公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 株式会社 **マスターズホーム**
お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ