

本八幡VII

新築分譲住宅 全2棟/今回販売1棟

京成線

「菅野」駅

徒歩5分!

都営新宿線

「本八幡」駅

徒歩12分!

グレードアップ
仕様物件!

床暖房
&
食洗器付き

その他仕様については
別紙をご参照ください

販売価格 新価格

6,890 (税込) 万円

早くも
最終1棟!!

一 物件概要

- 所在地/千葉県市川市菅野2丁目309-2他 ●交通/京成線「菅野」駅徒歩5分(約400m)、都営新宿線「本八幡」駅徒歩12分(約960m)
- 都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建蔽率/50% ●容積率/100% ●防火指定/無し
- その他地域/無し ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●築年月/引渡日/完成済・即可

※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。
※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

住宅購入支援金
子育てグリーン住宅
支援事業

○子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
○若者夫婦世帯：夫婦いずれかが39歳以下世帯

●詳しくは支援事業公式HPをご覧ください
●物件により制度利用の可否がございます。
詳細は担当営業にご確認ください。

▶学区・生活ガイド

- 八幡小学校.....徒歩 10分(約 748m)
- あいあい保育園菅野駅前園.....徒歩 5分(約 382m)
- 日出学園幼稚園.....徒歩 6分(約 403m)
- マルエツ.....徒歩 7分(約 495m)
- 業務スーパー 市川菅野店.....徒歩 10分(約 700m)
- セブンイレブン市川総合病院前店.....徒歩 8分(約 600m)



物件番号 94F8-1574	情報公開日 2025年04月08日	広告有効期限 2025年04月23日	仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!
----------------	-------------------	--------------------	------------------------

*図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp