

KEIAI ケイアイ クラフト ピット CRAFT PIT

さいたま市見沼区大谷1期 全1棟

2/20 価格変更いたしました！

販売価格 **3,380** (税込) 万円



※外観イメージベース

物件概要

■物件名/「KEIAI CRAFT PIT」さいたま市見沼区大谷1期 ■所在地/埼玉県さいたま市見沼区大字大谷字水川1548番27 ■交通/東武野田線「七里」駅まで徒歩25分(約2000m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■敷地面積/108.6㎡(約32.85坪) ■建物面積/104.34㎡(約31.56坪) ■間取り/4LDK ■建物完成年月/令和6年12月完成 ■入居予定/令和6年12月以降 ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%(前面) ■建築確認番号/第24UD11W建03946号(令和6年8月10日) ■接道状況/南側約4.5m公道・西側約6.0m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ■取引態/売主 ■手数料/3%(税込) ■備考/※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共通アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。

- ✓ ZEH水準住宅
- ✓ 小中学校至近

- ✓ 広々リビング
- ✓ 4KDK

- ✓ 周辺環境充実
- ✓ リビング階段

1号棟 4LDK

■敷地面積 : 108.6 ㎡ (約 32.85 坪)
■建物面積 : 104.34 ㎡ (約 31.56 坪)
■建築確認番号 : 第24UD11W建03946号 (令和6年8月10日)



RoomTour



小中学校が徒歩10分以内！
お子様も親御様も安心です😊

リビング収納が
2か所も！
食料品などの
備蓄や、掃除用具
おもちゃなどの
収納にとっても便利♪

★funカウンター★
勉強はもちろん、読書や仕事・裁縫・メイク...etc
【用途を限定しない】家族で楽しむためのスペースに♪

1階をLDKのみにすることで、
自然と家族が集まり会話が広がります♪
空間を広く使えて、
ゆったりとくつろげる開放感のあるLDK

階段を中心に置くことで、無駄のない動線に◎
また、2つバルコニーを設けることで、洗濯物はもちろんのこと、ガーデニングなどの趣味のスペースとしても楽しめます♪



カーナビ 埼玉県さいたま市見沼区大谷1548番27 付近

NAVI さいたま市見沼区大谷1548-27

- ### ライフインフォメーション
- さいたま市立大谷小学校 徒歩 5分 約 350m
 - さいたま市立大谷中学校 徒歩 7分 約 500m
 - 山吹幼稚園 徒歩 14分 約 1100m
 - はすめま保育園 徒歩 12分 約 900m
 - ドラッグセイムス見沼新境店 徒歩 10分 約 800m
 - マルエツ東門前店 徒歩 12分 約 950m
 - セブンイレブンス大谷店 徒歩 9分 約 700m
 - 医療法人若葉会さいたま記念病院 徒歩 18分 約 1400m
 - 蓮沼あおぞら公園 徒歩 5分 約 350m

弊社は東証プライム市場上場
ケイアイスター不動産のグループ企業です。

物件番号 3F46-E7EC | 情報公開日 2025年04月11日 | 広告有効期限 2025年04月26日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 株式会社 マスターズホーム
お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ 070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp