



清瀬市中里3期

西武池袋線

「清瀬」駅徒歩12分

※上記は物件住所から駅までの所用時間を記載しております。

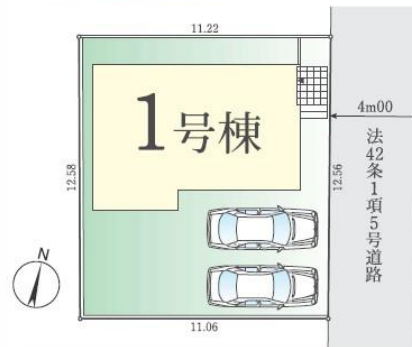
■学区 芝山小学校 清瀬第四中学校



カーナビ入力:清瀬市中里1-736-13付近

芝山小学校	約 700m
清瀬第四中学校	約1,200m
すみれ保育園	約 280m
西友清瀬店	約 900m
ファミリーマート 清瀬小金井街道店	約 280m
スギドラッグ清瀬店	約 280m
杉本医院	約 550m

土地面積42坪超の限定1棟です!!



内装イメージ(スマート)

パスはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスカラーは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。

※パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

1号棟 4LDK
+W.I.C

6.099^(税込)万円

■建築確認番号 第24UDI1W建10962号
(令和7年3月14日)

■土地面積／140.17 m²

■建物面積／105.71 m²

■ 1階面積／52.72㎡

■ 2階面積／52.99㎡

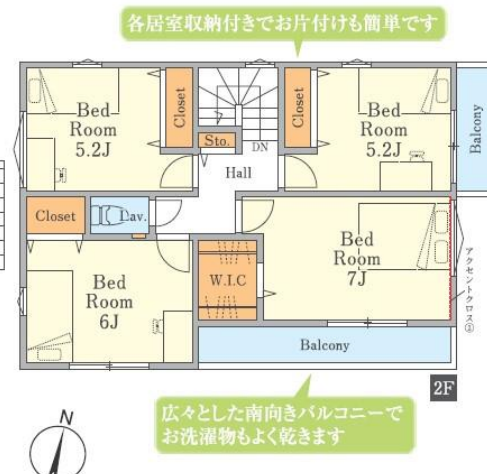


広々とした洗面室で
お子さまの着替えも楽々です

ゆとりのあるリビングで
日当たりも良好です



シャッター付きで防犯面も安心



広々とした南向きバルコニーで
お洗濯物もよく乾きます



建物はオリジナルプラン
安心の売主自社施工
建物保証 10年
フラット35S 利用可能(Aプラン)
くらしあんしん24時間365日駆け付けサービス付(2年保証)

物件概要 ●所在地/東京都清瀬市中豊1丁目7番36号 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建 ●道路/東側18号4号私道持分/25.32㎡のうち1/1 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●
 建築率/50% ●容積率/100% ●防火指定/準防火地域 ●高度地域/第一種高度地域 ●その他規制/下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域、最低地面積(120㎡)、高さ制限(10m)、日影規制 4h-2.5h 1.5m ●設備/公営管・下水道・都
 市ガス・管内浸透(個別汲排水) ●環境/未開発 ●完成/2025年7月中旬予定 ●引渡/相模フットボール35をご利用の際は、適正証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼により発行まで約3週間がかかります。なお、物件に
 入り、適合証明書の取得ができないうちがかりがあります。※施工の都合により設計仕様などに変更がある場合があります。図面と実況が異なる場合は、実況優先とさせていただきます。※駐車場/台数は概算により制限あり

物件番号 C59B-8B7C

情報公開日 2025年04月14日

廣告有効期限 2025年04月29日

仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

 Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

 株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ 070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp [ファインドゼロ](#)