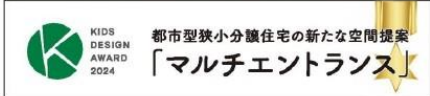
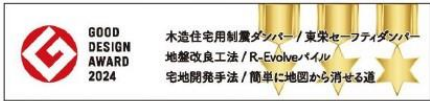


世田谷区 喜多見8丁目

全6棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **9,280**万円 [税込]

小田急小田原線
「喜多見」駅まで 徒歩4分
「成城学園前」駅まで 徒歩13分



小田急小田原線「喜多見駅」徒歩4分の立地に限定6棟が堂々誕生！商店街至近で買物施設が豊富です！



- こだわりの設備仕様
 - 在来工法
 - 全窗室クローゼット付
 - フローリング
 - 24時間換気
 - 温水式床暖房
 - リビングイン階段
 - 対面式キッチン
 - 食器洗浄乾燥機
 - タッチレス水栓
 - 全居室照明器具付
 - 浄水器蛇口
 - 全居室ベアガラス
 - ポップアップ天井
 - ハイブリッド給湯器
 - リビングエアコン付
 - 1・2階温水洗浄便座
 - 防犯断熱仕様玄関ドア
 - 全窓ハイブリッドサッシ
 - ハンドシャワー付洗面化粧台
 - TVモニター付インターフォン

■カーナビポイント 世田谷区喜多見8丁目13-3



- 周辺環境
 - 教育施設
 - 世田谷区立明正小学校 (徒歩14分)
 - 世田谷区立中野中学校 (徒歩18分)
 - 世田谷喜多見聖母保育園 (徒歩4分)
 - 独江すずらん保育園 (徒歩9分)
 - 買い物施設
 - 全日食チェーンたぐちフーズ (徒歩1分)
 - サミット喜多見駅前店 (徒歩4分)
 - セブン-イレブン世田谷喜多見駅前店 (徒歩3分)
 - オリジン弁当喜多見店 (徒歩2分)
 - ココカラファイン喜多見店 (徒歩1分)
 - その他施設
 - 世田谷区立喜多見八丁目公園 (徒歩5分)
 - ファミール喜多見公園 (徒歩2分)
 - 世田谷徳永整形外科 MRI (徒歩4分)
 - 耳鼻咽喉科私重クリニック (徒歩5分)
 - 高倉内科クリニック (徒歩4分)

世田谷区喜多見8丁目 6棟 新築分譲住宅 物件番号 15073037

●所在地/東京都世田谷区喜多見8丁目222番1(地番) ●交通/別記 ●総区画数/6棟 ●今回販売棟数/別記 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造アスファルトシングル葺3階建(900モジュール在来工法) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他法令/第二種高度地区・文化財保護法・準防火地域 ●第二種風致地区 ●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水 ●接道状況/北西3.8m公私道、南東4.5m私道 ●完成予定/2025年2月中旬 ●引渡予定/2024年3月下旬 ●私道持分/有3.95㎡×各1/3 (①~③) 1.18㎡×各1/3 (④~⑥)

※完成現場で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保全確保は講じません。(※完成物件の床金は1,000万円以下で取付面積の5%以内) ※電気の供給は敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況の相違がある場合は現況優先にてご了承ください。 ※司法書士、土地家産調査士は当社指定とさせていただきます。 ※納戸は東京ホームサービスへの発注となります。 ※表示価格は建物引渡20日前迄の申込が条件となります。 ※F.I.X.窓・ドア(玄関・廊下・ララス)は付帯品となります。

物件番号 72EB-0A95 | 情報公開日 2025年04月03日 | 広告有効期限 2025年04月18日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp