

GRAFARE
次世代につなげる
ZEH
水準仕様

市川市
大野町25期
新築分譲住宅 全2棟

南6.6m
公道面

敷地
50.5坪以上

カースペース
並列3台可

優れたアクセス環境と 敷地167㎡以上のゆとり

通勤や通学に便利な駅徒歩7分の好立地に敷地
50坪以上のゆとりある2邸のデザイン住宅が誕生
しました。

買物施設や公園なども気軽に利用できる喧噪
と静寂が共存する住環境です。

NAVI

市川市
大野町2丁目
758番6

現地



国が定めた住宅性能表示制度において

8項目最高等級取得予定



LIFE INFORMATION

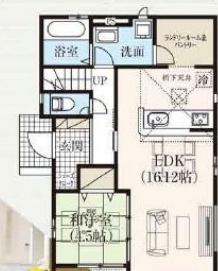
- 大柏小学校.....徒歩15分(約1,200m)
- 第五中学校.....徒歩17分(約1,360m)
- memorytree保育園.....徒歩5分(約380m)
- 浄光寺幼稚園.....徒歩14分(約1,120m)
- デイリーヤマザキ.....徒歩8分(約600m)
- ワイズマート.....徒歩11分(約844m)
- ウエルシア.....徒歩12分(約900m)
- マミーマート.....徒歩16分(約1,227m)
- マルエツ.....徒歩18分(約1,400m)
- 大野町2丁目公園.....徒歩1分(約80m)

1号棟 4LDK+ランドリールーム(兼パントリー) +WIC+WIC+SC

- 敷地面積/167.07㎡(50.53坪)
- 建物面積/100.40㎡(30.37坪)
- 建築確認番号/
第HPA-25-01306-1号

ランドリールーム
兼パントリー

WIC付
主寝室7.5帖



販売価格
4,690万円(税込)

2号棟 4LDK+WIC+SC

- 敷地面積/170.51㎡(51.57坪)
- 建物面積/101.02㎡(30.55坪)
- 建築確認番号/
第HPA-25-01307-1号

広々
パウダールーム

ゆとりの
LDK17帖



販売価格
4,690万円(税込)



□所在地/市川市大野町2丁目758番6 □交通/JR武蔵野線「市川大野」駅徒歩7分 □土地権利/所有権 □地目/宅地 □都市計画/市街化調整区域 □用途地域/指定のない区域 □建ぺい率/50% □容積率/100% □建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建 □完成予定/2025年8月上旬 □引渡予定/相談 □道路/南側6.63m公道 □設備/公営水道、都市ガス、個別浄化槽、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース □その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。 ※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※表題登記別道93,500円(税込) ※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。 ※浄化槽検査手数料が別途必要となります。

◎施工例

物件番号 06FC-6DEF

情報公開日 2025年04月08日

広告有効期限 2025年04月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ