

北区
十条仲原1期
新築分譲住宅
全2棟



新築分譲住宅 全2棟

販売
価格 8,399 税込
万円～

アクセス

京浜東北線

「東十条」駅 徒歩 12分

埼京線

「十条」駅 徒歩 13分

■カーナビインプット 東京都北区十条仲原 4-9-5 付近



ライフインフォメーション

じゃうじょうなかはら幼稚園	約 650m (徒歩 約 9 分)
西が丘保育園	約 600m (徒歩 約 8 分)
北区立王子第三小学校	約 290m (徒歩 約 4 分)
北区立十条富士見中学校	約 1,400m (徒歩 約 18 分)
オーケー十条店	約 240m (徒歩 約 3 分)
ファミリーマート十条仲原三丁目店	約 250m (徒歩 約 4 分)
サンドラッグ十条観音店	約 750m (徒歩 約 10 分)
石塚医院	約 70m (徒歩 約 1 分)
十条仲原郵便局	約 650m (徒歩 約 8 分)
清水坂公園	約 140m (徒歩 約 2 分)

2階建 × 南道路につき日当たり良好 × 太陽光パネル設置住宅
月額利用料なしでエネカplus利用可能
※詳細は店舗にお問合せください。

物件概要

●所在地/東京都北区十条仲原四丁目2番57、他 ●交通/京浜東北線「東十条」駅徒歩12分、埼京線「十条」駅徒歩13分 ●販売価格/8,399万円(税込)～8,999万円(税込) ●敷地面積/89.87㎡(約27.18坪)～112.85㎡(約34.13坪) ●建物面積/104.00㎡(約31.46坪)～121.20㎡(約36.66坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/1(2)SSLDK～2SSLDK ●建物構造/木造スレート葺 ●完成年月/2025年6月下旬予定 ●入居予定/2025年7月上旬予定(相談) ●建築確認番号/第24UD1W建10125号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/150% ●防火地域の有無/有 ●準防火地域 ●そのほか法令/新防火地域、第二種高度地区、宅地造成等工事規制区域 ●接道状況/南側約5.4m公道 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟
※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※可達書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことで、※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

ゆたかバンク住宅ローン
住まいづくりが充実する特典をご用意!

KEIAI ポイント
最大 25 万ポイント
プレゼント

オプション工事
5% 割引



物件番号 727F-0773

情報公開日 2025年04月11日

広告有効期限 2025年04月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ