

船橋市みやぎ台1

新築分譲住宅 全1棟/今回販売1棟

新京成線
「三咲」駅 徒歩19分!!

八木が谷小学校 学区!

休日にお子様と遊べる
アンデルセン公園まで車で7分!



限定
1棟

堂々
完成!



- ▶学区・生活ガイド
- 八木が谷小学校徒歩 14分(約1049m)
 - 八木が谷中学校徒歩 9分(約719m)
 - 三咲小鳩保育園徒歩 6分(約465m)
 - 英進幼稚園徒歩 6分(約421m)
 - 業務用スーパー徒歩 16分(約1216m)
 - ヤオコー徒歩 18分(約1400m)
 - ミニストップ徒歩 9分(約700m)
 - サンドラッグ徒歩 10分(約750m)
 - ワークマンプラス徒歩 8分(約600m)
 - ビッグ・エー徒歩 14分(約1100m)
 - ウエルシア徒歩 15分(約1200m)
 - カスミフードスクエア徒歩 17分(約1300m)
 - ピーターパン珈琲徒歩 10分(約800m)
 - 八木が谷第3公園徒歩 3分(約190m)
 - 大島記念嬉泉病院徒歩 12分(約900m)
 - 千葉県立船橋緑の森車 8分(約2900m)
 - 船橋アンデルセン公園車 7分(約2700m)



販売価格 **新価格**
3,490万円 (税込)

3台 駐車可能
(車種による)

【物件概要】
●所在地/千葉県船橋市みやぎ台3-145-30 ●交通/新京成線「三咲」駅徒歩19分(約1469m) ●
●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/指定のない区域 ●防火
指定/22条区域 ●その他地域/なし ●建設率/50% ●容積率/100% ●接道/南東側約
4m公道 ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●築年月・引渡日/2025年3月上旬予定
※電波障害等によるケーブルTV・共同アンテナ等の引込工事はお客負担となります。※納戸、照明器具、カーテンレール、TV
アンテナ等はオプションです。●図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

物件番号 FB69-5A2A | 情報公開日 2025年04月05日 | 広告有効期限 2025年04月20日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp