



新築売戸建  
全5区画内5棟販売

# 府中市日新町 第10

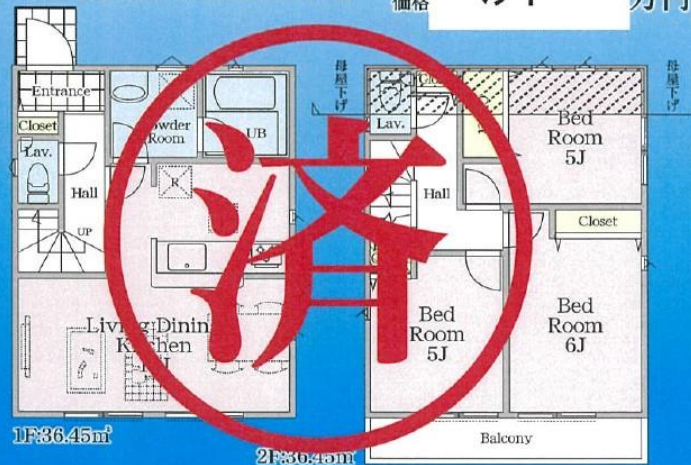
南武線「西府」駅徒歩18分 JR中央線「国立」駅バス20分  
「公会堂前」徒歩2分

## 1号棟

■土地面積/89.30㎡ ■建物面積/72.90㎡  
■建築確認番号/第R06SHC112979号(令和6年7月19日)

販売価格 **済** 万円

3BLDK



## Layout Drawing



## Life Information

- ファミリーマート.....徒歩約1分
- ヨメリハード&グリーン.....徒歩約2分
- ワークマンプラス.....徒歩約3分
- セブンイレブン.....徒歩約5分
- 国立文化幼稚園.....徒歩約10分

## School District

- 府中第五小学校.....徒歩約18分
- 府中第十中学校.....徒歩約19分

2024年11月完成予定

## Equipment -暮らしと心を豊かにする設備・仕様-



## Outline

- 所在地/府中市日新町3-19-1(旧住居表示)
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 公法制限/準防火地域第一種高度地区第二種高度地区
- 設備/東京電力/公営水道/公共下水道/都市ガス
- 備考/※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。※本図面は一部情報を抜粋して掲載している可能性があります。広告掲載や案内時には各業者様で調査してください。当社では一切の責任を負いません。
- 交通/南武線/西府駅徒歩18分/JR中央線/国立駅バス20分/公会堂前徒歩2分
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 構造/RC造/木造/2階建
- 引渡日/2024年11月
- 積載状況/北側8.5m公道
- 建ぺい率/50%~60%
- 容積率/100%~200%
- 竣工年月/2024年11月完成予定
- 現況/建築中
- 管理番号/22-1033
- 駐車場/1台(車庫による)

### 太陽光発電設備標準搭載 2号棟、4号棟

- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。
- ※本図面に記載する太陽光発電設備は、あくまで標準仕様であり、実際には各棟ごとに異なる場合があります。

物件番号 5620-9A10

情報公開日 2025年04月05日

広告有効期限 2025年04月20日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様：媒介



LINE 公式LINEアカウント  
@findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ 070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp