



新築分譲住宅
調布市深大寺北町第6
全4区画 4棟販売

市役所・スーパー・飲食店など多数が徒歩圏内!生活利便施設が充実したエリア、四季を感じられる大きな公園もあり環境◎

1号棟 4LDK 販売価格 5,390 万円

■土地面積 109.00㎡ ■建物面積 85.86㎡
■建築確認番号 第R06SHC119410号(令和6年9月27日)



2号棟 4LDK 販売価格 4,890 万円

■土地面積 122.66㎡(敷地延長部分面積約33.97㎡を含む)
■建物面積 94.76㎡
■建築確認番号 第R06SHC119411号(令和6年9月27日)



3号棟 3SLDK 販売価格 契約済 万円

■土地面積 124.18㎡(敷地延長部分面積約35.19㎡を含む)
■建物面積 87.88㎡
■建築確認番号 第R06SHC119412号(令和6年9月27日)



4号棟 4LDK 販売価格 5,290 万円

■土地面積 107.51㎡ ■建物面積 84.64㎡
■建築確認番号 第R06SHC119413号(令和6年9月27日)



Life Information

- 北ノ谷小学校.....徒歩約10分 ■くぬぎ林伸よし広場.....徒歩約3分
- 神代中学校.....徒歩約40分 ■セブンイレブン.....徒歩約11分
- スロー.....徒歩約1分 ■神代植物公園.....徒歩約18分
- 吉祥寺病院.....徒歩約3分 ■神代植物公園前郵便局.....徒歩約22分

Outline

■所在地 調布市深大寺北町4-29-4(旧住居表示) ■交通 中央線 三鷹駅バス7分・船研前・徒歩7分、京王線 調布駅バス17分 医師会館・徒歩6分 ■区画数 4区画 ■土地権利 所有権 ■構造規模 木造サイディング張2階建 ■地目 宅地 ■都市計画 市街化区域 ■用途地域 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 40%、60% ■容積率 80%、160% ■法令制限 絶対高さ10m(一低層) 宅地造成工事規制区域、防火指定なし(一低層)、準防火区域(準住居)、22条指定区域 ■現況 建築中 ■完成予定 2025年2月 ■引渡可能時期 2025年2月 ■接道状況 西側4m私道 ■設備 東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス ■私道持分 地番29-33:35.21㎡各1/4、他私道部分は通行権取得済み ■管理番号 22-7167 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※本図面は一部情報を抜粋して掲載している可能性があります。 広告掲載や案内時には各業者様で調査してください。 当社は一切の責任を負いません。 途建築中の現場につき、事故等のないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

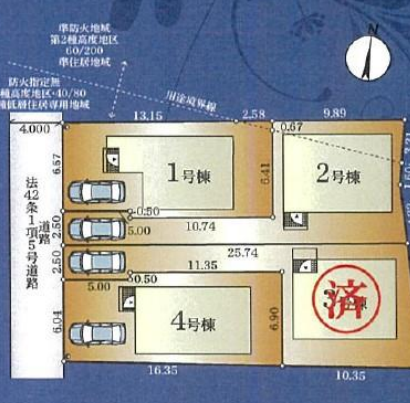
Equipment



Access

中央線 「三鷹」駅バス 7分 京王線 「調布」駅バス 17分
「船研前」徒歩 7分 「医師会館」徒歩 6分

Block Plan



物件番号 25E7-9340

情報公開日 2025年04月08日

広告有効期限 2025年04月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 株式会社 マスターズホーム
お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp