

Livele Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
若宮3丁目
JR総武中央線行楽
「下総中山」駅バス11分
「若宮小学校」徒歩6分
販売価格 (税込) 万円～

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級
※建設性能評価は
建物完成後に
取得する

耐震等級補償の取得等	耐震等級補償の取得等
耐震等級	劣化対策等級
ホルムアルデヒド等室内空気環境の改善等	一次エネルギー消費量の削減等

優遇
長期優良住宅認定物件
※一部の物件は対象外の場合があります。

省エネ BELS
BELS Building Energy Labeling System
※BELSとは省エネ性能を第三者機関が評価し認定する制度です。

保証 35年 住宅保証システム
※お引渡しから35年間、60歳以上
有期保証で保証を行うことが条件となります。

安心 金庫タイプ フラット35S 利用可
※一部の保証対象外として、物件引き渡し時に
8800円の商品を別途支払いただきます。

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料 定期点検
6ヶ月、2年、5年、10年の計4回

Life information
若宮小学校 350m(徒歩 5分)
第四中学校 1,192m(徒歩15分)
まいばすけっと市川若宮店 815m(徒歩11分)
ファミリーマート市川若宮店 428m(徒歩 6分)
スギ薬局船橋藤原店 909m(徒歩12分)
医療法人静和会中山病院 1,480m(徒歩19分)
市川若宮郵便局 651m(徒歩 9分)



Car navigation 市川市若宮3-534-8
(物件概要) □所在地 (地番) 千葉県市川市若宮3-534-8 (住居表示) 千葉県市川市若宮3-58-23 □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □総棟数 / 2棟 □販売棟数 / 2棟 □建物構造 / 木造在来軸組工法2階建 (900mmジュール) □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第一種低層住居専用地域 □建ぺい率 / 50% □容積率 / 100% □設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・北側6m公道・東側4.5m公道 □現況 / 更地 □完成 / 2025年2月下旬予定 □引渡日 / 2025年3月上旬予定 □備考 / ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・高緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限 / 2024年9月30日

快適さと機能性を追求した住空間

1号棟 4LDK
■土地面積: 110.54㎡
■建物面積: 109.35㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建03666号(令和6年8月3日)



販売価格 4,290 (税込) 万円

2号棟 4LDK
■土地面積: 115.83㎡
■建物面積: 102.06㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建03667号(令和6年8月3日)



販売価格 4,490 (税込) 万円

全棟ハイマールブルシク仕様



物件番号 B6C7-F0BE

情報公開日 2025年04月08日

広告有効期限 2025年04月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL: 048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ