

GRAFARE
次世代につながる
ZEH
水準仕様

所沢市
中富4期

新築分譲住宅 全12棟



*イメージパースにつき実際とは多少異なる場合がございます。

美しい景観を誇る12家族の 個性が映える街並み

私道を挟み東西に整形地が並ぶ12期の街が誕生。
全棟45坪超の敷地には並列2台駐車可能な
カースペースを設けました。
小学校まで徒歩5分の子育てが安心して
暮らせる住環境です。

カー
スペース
2台可

敷地
45坪

販売価格
3,480 (税込)
万円より



*イメージパースにつき実際とは多少異なる場合がございます。

□所在地/所沢市大字中富字月野原1069番4の一部□交通/西武新宿線「航空公園」駅バス30分「中富」徒歩2分□土地権利/所有権□地目/宅地□都市計画/市街化調整区域□建ぺい率/60%□容積率/200%□角地緩和適用可(1-12号棟)□その他法令上の制限/文化財保護法(埋蔵文化財)、景観法□開発許可番号/第29R050510号令和6年4月10日□建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建□完成/2025年3月(4-5号棟)、2025年5月予定(8-12号棟)□引渡予定/相談□接道/南側10.46m公道、分譲地内4.0m私道□設備/公営水道、個別プロパンガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ヘアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カースペース□その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はおお客様の負担となります。※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。※網戸一式別途154,000円(税込)※表題登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。

TOKOROZAWA NAKATOMI 4
全棟敷地 151m²超

西武新宿線
「航空公園」駅バス30分「中富」徒歩2分

7項目の**最高等級**を取得予定



LIFE INFORMATION

- 中富小学校.....徒歩5分(約400m)
- 富岡中学校.....徒歩40分(約3,200m)
- 中新井保育園.....徒歩22分(約1,700m)
- マルハ幼稚園.....徒歩23分(約1,840m)
- ローソン.....徒歩11分(約850m)
- スーパーオザム.....徒歩18分(約1,400m)
- マオコー.....徒歩19分(約1,500m)
- ドラッグストアセキ.....徒歩20分(約1,600m)
- 西友.....徒歩23分(約1,800m)
- 埼玉西協同病院.....徒歩13分(約1,000m)



物件番号 E37C-480F

情報公開日 2025年04月03日

広告有効期限 2025年04月18日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ