

ふじみ野市  
福岡  
1期



販売価格 **4,599** (税込) 万円

～3/27、価格変更～

カーナビ ふじみ野市福岡1丁目5-2 付近



東武東上線「上福岡」駅 徒歩**15**分(約1.2km)

LIFE INFORMATION		
■ 福岡小学校	徒歩7分	(約550m)
■ 福岡中学校	徒歩4分	(約250m)
■ ながみや幼稚園	徒歩7分	(約550m)
■ 滝保育所	徒歩9分	(約650m)
■ イオンタウンふじみ野	徒歩7分	(約550m)
■ ビッグ・エー上福岡松山店	徒歩7分	(約550m)
■ ファミリーマート大原店	徒歩9分	(約650m)
■ ヤオコーふじみ野大原店	徒歩10分	(約800m)
■ あんどどもクリニックふじみ野	徒歩7分	(約550m)
■ 上福岡郵便局	徒歩5分	(約400m)
■ 福岡中央公園	徒歩7分	(約500m)

物件概要			
■ 物件名	/ priSUMA-ふじみ野市福岡1期	■ 敷地面積	/ 公簿：92.30㎡(約27.92坪)
■ 所在地	/ 埼玉県ふじみ野市福岡一丁目1500番42	■ 敷地面積	/ 実測：92.10㎡(約27.86坪)
■ 交通	/ 東武東上線「上福岡」駅まで徒歩15分(約1.2km)	■ 建物面積	/ 99.62㎡(約30.13坪)
■ 総棟数	/ 1棟	■ 間取り	/ 4LDK
■ 販売棟	/ 1棟	■ 建物構造	/ 木造アスファルトシングル材質2階建
■ 販売価格(消費税込)	/ 4,599万円	■ 完成年月	/ 令和7年2月完成済
■ 地目	/ 宅地	■ 引渡予定	/ 即入居可
■ 土地権利	/ 所有権	■ 建築確認番号	/ 第24UDI1W建05914号(令和6年10月11日)
■ 都市計画	/ 市街化区域	■ 用途地域	/ 第二種中高層住居専用地域
■ 建築率	/ 60%	■ 容積率	/ 160%(前面)
■ 接道状況	/ 北西側約4.0m公道	■ 私道負担	/ なし
■ 設備	/ 公営水道・本下水・都市ガス・東京電力	■ 法令上の制限	/ 法第22条区域・景観条例

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。  
※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※売主の直接販売は行っておりません。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 9783-CE15      情報公開日 2025年03月29日      広告有効期限 2025年04月13日      仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
お問合せ  
■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■ 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

