



— 新築分譲住宅 全1棟 —

KIS三鷹市野崎1期

販売価格 **7,099** (税込) 万円

JR中央線「武蔵境」駅 徒歩33分(約2,600m)



※実際とは異なる場合があります。

物件概要

■所在地/東京都三鷹市野崎四丁目234-21 ■交通/JR中央線「武蔵境」駅徒歩33分(約2,600m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/7,099万円 ■敷地面積/125.18㎡(約37.86坪) ■建物面積/94.46㎡(約28.57坪) ■間取/4LDK ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・第1種高度地区・宅地造成等工事規制区域・高さの制限10m・日影規制:3h-2h/1.5m・道路斜線・北側斜線・景観条例(三鷹市景観条例) ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■建物構造/木造2階建 ■接道状況/北側約5m公道 ■完成日/令和7年2月中旬 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UDI1W建05220号(令和6年10月3日)

■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の図面は設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことで、※売主直接販売は行っていません。

Zut PLUS+ ずっと長くあなたの生活にプラスの価値を

女性スタッフが考案した住宅。
生活動線より間取りセレクト。「暮らしやすさ」をプラス。

1号棟 4LDK

敷地面積: 125.18㎡ (約37.86坪)
建物面積: 94.46㎡ (約28.57坪)
建築確認番号: 第24UDI1W建05220号 (令和6年10月3日)

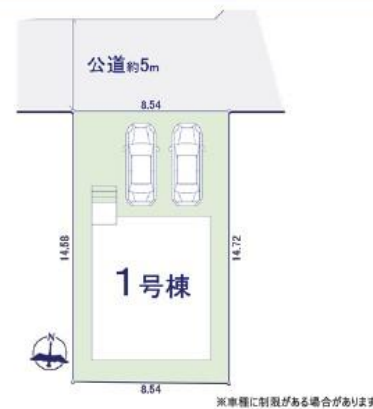


販売価格 **7,099** (税込) 万円



第三者評価 **BELS** 【フラット35】S 利用可(金利Bプラン)
建設省工率レベル一性能表示制度 別途申請手数料がかかります

区画図



カーナビ | 東京都三鷹市野崎四丁目3-17



ライフインフォメーション

大沢台小学校	徒歩 10分(約 750m)
第七中学校	徒歩 17分(約 1,300m)
大沢台保育園	徒歩 10分(約 750m)
グルメシティ神代店	徒歩 6分(約 450m)
野崎かきの木児童公園	徒歩 4分(約 260m)
萩原医院	徒歩 9分(約 650m)
三鷹大沢郵便局	徒歩 8分(約 600m)

物件番号 877E-F85C

情報公開日 2025年03月29日

広告有効期限 2025年04月13日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp **ファインドゼロ**