

東村山市小川富士見町

全9棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,380**万円~ [税込]

西武多摩湖線 「武蔵大和」駅まで 徒歩17分
 自転車7分(約1,360m)
 西武国分寺線、西武拝島線 「小川」駅まで 徒歩25分
 自転車10分(約2,000m)



木造住宅用耐震ダンパー/東条セーフティダンパー
 地盤改良工法/R-Evolve+4.0
 宅地開発手法/簡単に地固から湧きあふ



都市型狭小分譲住宅の新たな空間提案
 「マルチエントランス」

長期優良住宅 減税優遇
 控除

住宅性能表示 W 評価
 建設+設計 取得

耐震等級3+制震 TOEI Safety Damper
 繰り返す地震に強い

BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System 省エネ

NURO光 住み始めたらインターネット "すぐ"つながる!

※利用には条件があります。

複合商業施設「東大和リビングテラス」まで徒歩8分/東京街道・新青梅街道沿いにも商業施設が豊富につき生活利便性良好!
 東大和市駅・久米川駅へのバス停が近い好立地に、多様なライフスタイルに対応した4LDK中心の高品質デザイン住宅9邸堂々誕生!
 ★全棟住宅設備機器修理サービス対象物件あんしんプラチナパック15年保証12万円(税込)



イメージパース※このイラストは図面を基に描きおこしたもので実際とは多少異なります。

- こだわりの設備仕様
- 食器洗浄乾燥機
 - 給湯器
 - 対面式キッチン
 - 洗濯機
 - 24時間換気
 - 収納UP
 - 勾配天井
 - 床下収納
 - 造作ニッチ
 - NURO光
 - 浴室暖房
 - 24時間換気
 - 洗面扉で収納UP
 - 玄関収納
 - ミラー付
 - 浴室暖房
 - 換気乾燥機
 - 洗濯機
 - 1-2階
 - 温水洗浄便座
 - 全居室フローリング
 - クローゼット付

■カーナビンプット 東村山市富士見町3丁目24-7 付近



7号棟 販売価格 **4,480**万円(税込)
 4LDK+2WIC+ロフト+カースペース2台(軽自動車1台)
 土地面積/120.13㎡(36.33坪)
 ※幅定道路部分6.21mを含む
 建物面積/95.58㎡(28.90坪)
 建築確認番号/第R06SHC120843号
 戸建11万円(税込)で設置可(オプション)

洗面扉で収納UP
 たつぷり収納できるウォークインクローゼット
 3枚戸開放すれば、21帖の大空間を演出
 開放感溢れる折上天井
 2部屋から行き来できる続きバルコニー
 明るく開放的な吹抜

■周辺環境

教育施設
 東村山市立富士見小学校 約 75.0m (徒歩10分)
 東村山市立東村山第一中学校 約 1,300m (徒歩17分)
 つばき保育園 約 24.0m (徒歩3分)
 南台幼稚園 約 1,000m (徒歩13分)
 買い物施設
 ヤオコウ東大和清和店 約 73.0m (徒歩10分)
 スーパーあまい草大和店 約 1,120m (徒歩14分)
 ローソン東大和清水6丁目店 約 31.0m (徒歩4分)
 ウェルパーク東村山富士見町3丁目店 約 32.0m (徒歩4分)
 東大和リビングテラス 約 63.0m (徒歩8分)
 その他施設
 浪原中央公園 約 61.0m (徒歩8分)
 新立東村山中央公園 約 80.0m (徒歩10分)
 わかばこどもクリニック 約 29.0m (徒歩4分)
 たけもとクリニック 約 67.0m (徒歩9分)
 東大和リビングテラス郵便局 約 62.0m (徒歩8分)

東村山市小川富士見町 9棟 新築分譲住宅
 物件番号 01074002

●所在地/東京都東村山市富士見町3丁目24番2(地割)●交通/別荘地区道路/9号線●今回販売棟/別荘地区道路/両者等幅道路/水邊サイディング造アスファルトシングル葺2階建て新築/市街化区域/用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●その他法令/第一種高度地区/準防火地域/建築法第24条/公道水溝、都市ガス、下水道●容積率/南向0.2m-5.3m公道、新築道路の4.5m私道●分譲区分/あり(136.89㎡×各1/9)●完成予定/2025年2月中旬(2025年2月中旬(3-7号棟)、3月中旬(1-2-8-9号棟))●引渡し予定/2025年3月上旬(2025年3月上旬(3-7号棟)、4月上旬(1-2-8-9号棟))●その他の記載事項/最終竣工済/110㎡●幅定道路/敷地道路に含む(3号棟:6.21m、4号棟:8.40m、5号棟:7.51m、6号棟:8.41m、7号棟:6.21m)

物件番号 2E1E-2278 情報公開日 2025年03月29日 広告有効期限 2025年04月13日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp