

新築分譲住宅



柏
名戸ヶ谷1丁目
24-1期
全1棟

東武アーバンパークライン
新柏駅
徒歩 21分

標準付帯

住宅性能表示
W取得
(設計+建設)

耐震等級3
★★★
最高等級
(地震保険優遇)

徒歩圏にスーパー、ホームセンター、病院がそろったエリアです
休日は日立台公園へ!!

BLOCK LINE 区割り



ACCESS MAP 現場案内図



カーナビ住所: 柏市名戸ヶ谷1-7付近

SCHOOL DISTRICT 学区

柏第八小学校 600m(徒歩約8分)
柏第四中学校 50m(徒歩約1分)

LIFE INFORMATION 周辺環境

ローソン柏名戸ヶ谷1丁目店 250m(徒歩約4分)
フードセンターわたなべ 400m(徒歩約5分)
三越アトリシア柏スタジアム 500m(徒歩約7分)
ヨークファース 650m(徒歩約9分)
DCM名戸ヶ谷店 650m(徒歩約9分)
名戸ヶ谷記念病院 800m(徒歩約10分)

3つのお約束

品質 × 価格 × 安心

品質と価格に、アイデアを。

LIGNAGE No.06

断熱等級6
長期優良住宅
住宅性能表示W取得
5分署7項目で
最高等級取得

長期優良住宅
各種優遇制度

耐震等級3
地震に強い

快速住宅
・光熱費節約
・省でも優遇あり

地震保険割引
最大50%

優遇 長期優良住宅
断熱等級6
耐震等級3

ずっと安心をお届けしたい。
最長30年保証延長制度

6か月目・2年目
【定期点検・無料】
全でら運くない

30年保証満期

初期防蟻5年保証
防蟻工事・改定工事を実施すると
保証10年・外壁10年保証
保証が5年より延長いたします。

【フラット35S】金利Aタイプ

フラット35Sを使用する際、
別途適合証明取得費用がかかります。
※88,000円(税込)

確かな安心は、確かな地盤から。

★★★★★
地盤品質 20年保証



EQUIPMENT 充実の設備



1号棟
3LDK
土地面積 100.63㎡ (30.44坪)
建物面積 95.23㎡ (28.80坪)
建築確認番号 第24LD11W建06765号
令和6年11月11日

販売価格 3,399万円 (税込)

1F: 48.03㎡ (14.52坪)
2F: 47.20㎡ (14.27坪)

広々LDK LDK 20.0帖

洋室 6.7帖
洋室 7.2帖
洋室 6.0帖

嬉しい 2F手洗い

OUTLINE 物件概要

【物件概要】所在地/柏市名戸ヶ谷1丁目184番7■建物構造/木造2階建てスレート葺■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■公法制限/高度地区:無、防火地域:22条区域■完成/2025年4月中旬予定■現況/建築中■引渡/2025年4月下旬予定■接道状況/西側4.5m私道■設備/公営水道・公共下水道・都市ガス・東京電力■図面と現況が相違する際は現況優先とします。※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さるようお願いいたします。※間取りの家具等のレイアウトはイメージ図です。

物件番号 2901-62EC | 情報公開日 2025年03月28日 | 広告有効期限 2025年04月12日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp