

板橋区
若木1期
新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売
価格 **7,699** 税込
万円

アクセス

東武東上線

「上板橋」駅 徒歩 12分

「東武練馬」駅 徒歩 15分



*パースはイメージです

■カーナビポイント 東京都板橋区若木2丁目14-22付近



ライフインフォメーション

- 若木保育園 約90m (徒歩約2分)
- 猿丸幼稚園 約1,100m (徒歩約14分)
- 板橋区立若木小学校 約170m (徒歩約3分)
- 板橋区立中台中学校 約800m (徒歩約10分)
- まいばすけっと上板橋3丁目店 約480m (徒歩約6分)
- ドラッグセイムス板橋中台店 約600m (徒歩約8分)
- セブンイレブン板橋若木1丁目店 約400m (徒歩約5分)
- 板橋区立若木第二公園 約130m (徒歩約2分)
- 慈誠会記念病院 約1,000m (徒歩約13分)

LDK 冬でも暖かい リネン庫・
広々約**18.5帖** × 床暖房標準設置 × パントリーなど
収納豊富

物件概要

●所在地/東京都板橋区若木2丁目889番7,他 ●交通/東武東上線「上板橋」駅徒歩12分、「東武練馬」駅徒歩15分 ●販売価格/7,699万円(税込) ●敷地面積/85.48㎡(約25.85坪)
●建物面積/120.16㎡(約36.34坪) ●私道負担/あり ●その他特付/なし ●取組/3SLDK ●建物構造/木造スレート葺 ●完成年月/2025年7月上旬予定 ●入居予定/2025
年7月下旬予定(相談) ●建築確認番号/建K18-YKH25-10-0112号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容
積率/160% ●防火地域の有無/有 ●準防火地域 ●その他法令/第二種高度地区、新防火地域、宅地造成工事規制区域、若木一丁目地区地区計画 ●接道状況/東側約3.8m-約
4.1m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/道路後退部分(0.18㎡)有 ●総棟数/1棟
※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共通アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家産調査士は当社指
定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先して
頂きます。

ゆたかバンク住宅ローン
住まいづくりが充実する特典をご用意!

KEIAI ポイント
最大 **25** 万ポイント
プレゼント

オプション工事
5% 割引

物件番号 F239-5B22

情報公開日 2025年03月28日

広告有効期限 2025年04月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

