



草加市
北谷
10期

販売
価格 **4,498** (税込)
万円

東武伊勢崎線 「獨協大学前」駅まで徒歩29分(約2.3km)
(東武スカイツリーライン)

カーナビ：埼玉県草加市北谷2丁目35-2 付近



- 小山小学校 徒歩9分 (約700m)
- 柴中学校 徒歩20分 (約1,600m)
- コモディイザ安行店 徒歩6分 (約400m)
- ドラッグセイムス 草加北谷町店 徒歩11分 (約800m)
- セブンイレブン 草加北谷2丁目店 徒歩2分 (約140m)
- TOBU icourt トーイコト 徒歩22分 (約1,600m)
- 草加セーモンプラザ 徒歩24分 (約750m)
- みのべ幼稚園 徒歩4分 (約300m)
- 草加市立こやま保育園 徒歩11分 (約750m)
- 草加北谷郵便局 徒歩10分 (約750m)
- 草加さくらクリニック 徒歩10分 (約700m)

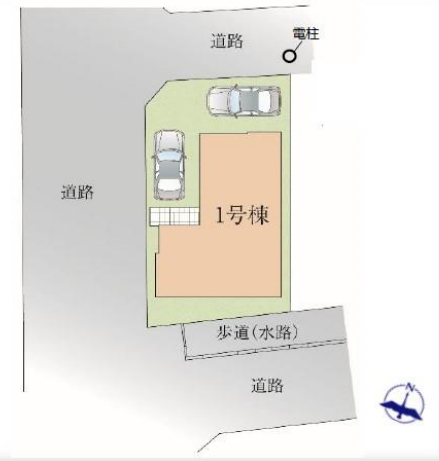


※パースはイメージです。現況優先となりますのでご了承ください。

小山小学校エリア

三方角地

買い物便利



物件概要

■ 物件名／草加市北谷10期 ■ 所在地／草加市北谷二丁目552番85 ■ 交通／東武伊勢崎線(東武スカイツリーライン)「獨協大学前」駅まで約2,300m(徒歩29分) ■ 総棟数／1棟 ■ 販売棟数／1棟 ■ 販売価格(税込)／4,498万円 ■ 敷地面積／118.36㎡(約35.80坪) ■ 建物面積／105.20㎡(約31.82坪) ■ 建物構造／木造アスファルトシングル材質2階建 ■ 地目／宅地 ■ 都市計画／市街化区域 ■ 用途地域／第一種中高層住居専用地域 ■ 建ぺい率／70%(角地緩和) ■ 容積率／160%(前面道路幅員による制限) ■ 建築確認番号／第24UDI1建10177号(令和7年2月10日) ■ 接道状況／北側約4.0m公道・西側約7.0m公道・南側約6.7m公道 ■ 私道負担／無 ■ 土地権利／所有権 ■ 設備／公営水道・公共下水・都市ガス ■ 間取り／4LDK ■ 完成年月／令和7年5月下旬完成予定 ■ 引渡予定／令和7年6月下旬予定 ※建築基準法第22条区域 ※草加市景観条例 ※都市再生特別措置法 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※税込とは消費税込のことです。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 1F08-425C

情報公開日 2025年03月31日

広告有効期限 2025年04月15日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■ 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ