Livele Garden S

全1棟

新築分譲住宅

三郷市戸ケ崎21期

つくばエクスプレス

「八　潮」駅バス 11分

「戸ヶ崎三丁目」停歩6分

販売価格 3,280 (税込) 万円

評価 W取得

住宅性能表示制度

設計性能評価+建設性能評価

国が定めた住宅性能表示制度において 7項目 最高等級

耐震等級 / 劣化対策等級

ホルムアルデヒド等級(内装及び天井裏等) / 維持管理対策等級 / 一次エネルギー消費量等級

優遇 控除 減税 長期優良住宅認定物件

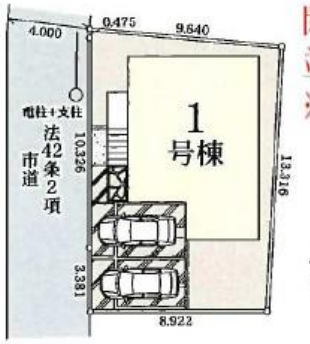
省エネ BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System

保証 最長35年 住宅保証システム

安心 適合証明書あり フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料 定期点検



閑静な住宅街に佇む1邸

並列2台駐車可能!

※車種による

Equipment

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / 玄関収納 / 浄水栓付きキッチン

1号棟

■土地面積:127.68㎡ ■建物面積:101.01㎡

■建築確認番号:第24UDI1W娘02689号 (令和6年7月6日)

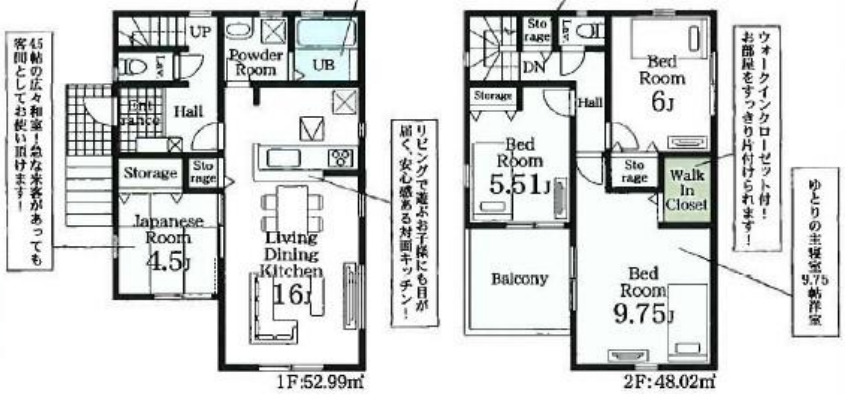
4LDK

販売価格 3,280 (税込) 万円

全居室に収納付いています! すっきり片付けて広く使えます!

ランドリーパイプと浴室乾燥機付き! 雨の日でも洗濯物を乾かせます!

あると嬉しい温水洗浄付便座



Car navigation 埼玉県三郷市戸ケ崎3-739-2

サイズ 性能 価格

ちょうどいい家。

Life information

前谷小学校	828m (徒歩11分)
前川中学校	1,300m (徒歩17分)
ゆたか幼稚園	600m (徒歩 8分)
セブンイレブン三郷戸ヶ崎店	228m (徒歩 3分)
ベルク三郷戸ヶ崎店	572m (徒歩 8分)
みさと健和クリニック	996m (徒歩13分)

※完成予想図/このパースは間取を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

(物件概要)□所在地/(地番・住居表示)埼玉県三郷市戸ケ崎3-739-2□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/1棟□販売戸数/1棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画/市街化区域□用途地域/第1種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□設備/東京電力・個別LPG・公営水道・本下水□接道状況/北西側3.5m公道□現況/建築中□完成/2024年11月中旬予定□引渡日/2024年11月下旬予定□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・巾縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年9月30日

物件番号 CA9F-5AF1	情報公開日 2025年03月28日	広告有効期限 2025年04月12日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号

■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ