

富士見市渡戸 1期 1棟

販売価格 **2,999万円**

商品番号: KI-8904

4LDK+各CL+Inner Garage

土地面積: 77.37㎡ (約 23.40坪) / 建物面積: 102.08㎡ (約 30.87坪)
※建築面積に車庫部分 (11.80㎡) 含む

LIFE INFORMATION

- 東武東上線「ふじみ野」駅 ----- 徒歩 17分 (約 1,300m)
- 富士見市立勝瀬小学校 ----- 徒歩 2分 (約 140m)
- 富士見市立勝瀬中学校 ----- 徒歩 13分 (約 1,000m)
- みほの幼稚園 ----- 徒歩 7分 (約 550m)
- 勝瀬こぼと保育園 ----- 徒歩 5分 (約 400m)
- ミニコープ羽沢店 ----- 徒歩 7分 (約 550m)
- ウエルシア富士見渡戸店 ----- 徒歩 4分 (約 270m)
- ローソン富士見勝瀬店 ----- 徒歩 7分 (約 500m)
- 富士見勝瀬郵便局 ----- 徒歩 3分 (約 210m)
- みほのちびっこ広場 ----- 徒歩 3分 (約 180m)
- ますなが医院 ----- 徒歩 2分 (約 100m)
- ららぽーと富士見 ----- 徒歩 14分 (約 1,100m)

OVERVIEW - 物件概要 -

■StyleKIP 富士見市渡戸 1期 [物件概要] ●地名地番 / 埼玉県富士見市渡戸 2丁目 946番 71 ●交通 / 東武東上線「ふじみ野」駅 徒歩 17分、バス停「ひばり台」徒歩 1分 (約 70m) ●総棟数 / 1棟 ●販売棟数 / 1棟 ●販売価格 / 2,999万円 ●敷地面積 / 77.37㎡ (約 23.40坪) ●私道負担 / 無 ●建築面積 / 102.08㎡ (約 30.87坪) ●間取 / 4LDK ●建物構造 / 木造アスファルトシングル葺 2階建 ●完成年月日 / 2024年 8月上旬完成済 ●入居予定 / 相談 ●建築確認番号 / 第 23UD115 建 09969号 (令和 6年 3月 29日) ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第 1種住居地域 ●建蔽率 / 60% (角地緩和 +10%) ●容積率 / 200% ●防火指定 / 無 ●その他の制限 / 法第 22 条区域、下水道処理区域、日影規制 4h-2.5h/4m ●道路 / 東側 8.5m 公道、南側 6.4m 公道 ●現状 / 完成済 ●設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパンガス、東京電力 ●駐車場 / 1台 ●地盤 20年保証 ●建物 10年瑕疵保険付 ●電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。 ※TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。 ※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。 ※広告掲載中に完売済みとなる場合がありますので、ご了承下さい。 ※フラット 35S(Bタイプ) 利用可。(別途申請手数料が必要になります。) ※「税込み」とは消費税込みの金額となります。 ※車・バスの所要時間はインターネットサイトを参照しており、実際に異なる場合がございます。 ※建築中に設計仕様の変更が生じる場合があります。 ※内覧の際はスリッパに履き替えてくださいますようお願いいたします。 ※情報公開日 / 2024年 5月 19日 ●客付会社様へ ご案内の際は必ず事前にご連絡をお願い致します。

南東角地

日当たり良好◎

陽光たっぷりLDK

17.6帖

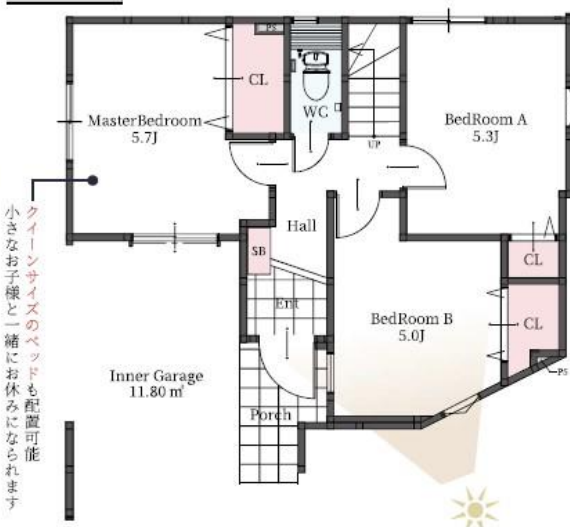
ららぽーと富士見

徒歩 14分

スーパー/薬局/コンビニ/公園

徒歩 7分圏内

1st.floor



2nd.floor



外観イメージバース



Map around



区割り図



物件番号 6338-AB1B

情報公開日 2025年03月29日

広告有効期限 2025年04月13日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント @findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 お問合せ ●宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号 ●建設業免許: 埼玉県知事 (股-6) 第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

