

さいたま市緑区
東浦和
10期

ケイアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る
世界に1邸だけの分譲住宅

カーナビ住所 さいたま市緑区東浦和2-21-8付近



省エネラベル



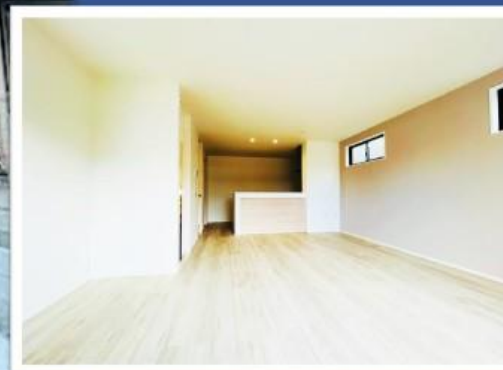
LIFE INFORMATION

さいたま市立向小学校	徒歩7分	(約550m)
さいたま市立尾間木中学校	徒歩14分	(約1100m)
保育園 ぞうさんのいえ本館・新館	徒歩3分	(約200m)
向こころ保育園	徒歩7分	(約500m)
サミットストア東浦和店	徒歩5分	(約350m)
ローソンさいたま東浦和2丁目店	徒歩1分	(約60m)
ドラッグセイムス東浦和店	徒歩8分	(約600m)
土佐クリニック	徒歩2分	(約150m)

物件概要										
■ 物件名	／ -Style- さいたま市緑区東浦和10期			■ 敷地面積	／ 82.76㎡ (約25.03坪)		■ 接道状況	／ 北西側約6.0m公道 ■ 私道負担 / 無		
■ 所在地	／ 埼玉県さいたま市緑区東浦和2丁目21番8			■ 建物面積	／ 107.53㎡ (約32.52坪)		■ 設備	／ 公営水道・下水道・都市ガス ■ 間取り / 4LDK		
■ 交通	／ JR武蔵野線「東浦和」駅まで約700m (徒歩9分)			■ 建物構造	／ 木造アスファルトシングル葺3層建		■ 完成年月	／ 令和7年1月下旬完成済み		
■ 総棟数	／ 2棟		■ 販売棟数	／ 1棟		■ 都市計画	／ 市街化区域 ■ 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域		■ 引渡予定	／ 即入居可
■ 販売価格(税込)	／ 4,599万円			■ 建ぺい率	／ 60%		■ 容積率	／ 200%		
■ 地目	／ 宅地		■ 土地権利	／ 所有権		■ 建築確認番号	／ 第KBI-YKH24-10-1008号 (令和6年4月18日)			
							■ 法令上の制限	／ 法第22条区域、さいたま市景観条例、日影規制 (二) 4h・2.5h 測定高4m		
								／ 高度地区15m、道路斜線制限、隣地斜線制限		

JR武蔵野線
「東浦和」駅
徒歩9分(約700m)

販売価格 4,599 (税込) 万円



物件番号 5183-9177

情報公開日 2025年03月28日

広告有効期限 2025年04月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■ 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ