

KIS練馬区
石神井台20期
新築分譲住宅
全2棟



新築分譲住宅 全2棟

販売
価格 **5,999** 税込
万円

アクセス

西武新宿線「武蔵関」駅
徒歩20分



※パースはイメージです

■カーナビインプット 東京都練馬区石神井台5-14-15 付近



ライフインフォメーション

練馬区立石神井台小学校-----約350m(徒歩約5分)
練馬区立関中学校-----約1,300m(徒歩約17分)
太陽の子石神井台保育園-----約320m(徒歩約4分)
まいばすけっと石神井台5丁目店---約140m(徒歩約2分)
セブンイレブン
練馬石神井台8丁目店-----約250m(徒歩約4分)

物件概要

●所在地/東京都練馬区石神井台五丁目1055番32、他 ●住所表示/東京都練馬区石神井台5-14-15 ●交通/西武新宿線「武蔵関」駅徒歩20分 ●販売価格/5,999万円(税込) ●敷地面積/86.78㎡(約26.25坪) ●建物面積/99.77㎡(約30.18坪) ●完成年月/2024年12月上旬 ●入居予定/2025年1月中旬(仮設) ●建築確認番号/第24.011173027号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住宅専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●その他法令/準防火地域、第1種高度地区、日影規制(二)4~2.5h/1.5m、最低敷地面積80㎡、練馬大泉石神井付近土地区画整理事業 ●接道状況/東側約4.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特約事項/法第33条3項に該当するため、建築率が60%となります。 ●形態/2階
※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線管によるケーブルテレビ、共有アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示に費用:102,000円(税込) ※税込と消費税別記載のことがあります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

・ZEH 水準住宅!!
・水回り集中動線!!
・吹き抜けで明るいリビング!!

ゆたかバンク住宅ローン
住まいづくりが充実する特典をご用意!

KEIAI ポイント
最大 **25** 万ポイント
プレゼント

オプション工事
5% 割引



物件番号 5B86-1554

情報公開日 2025年03月28日

広告有効期限 2025年04月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ