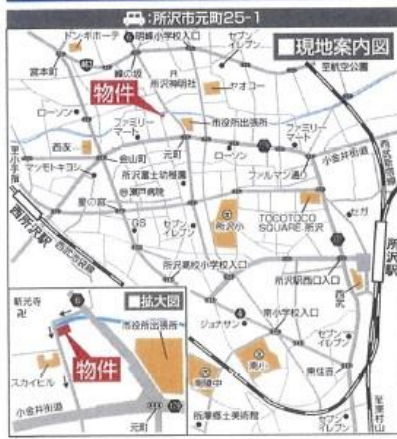
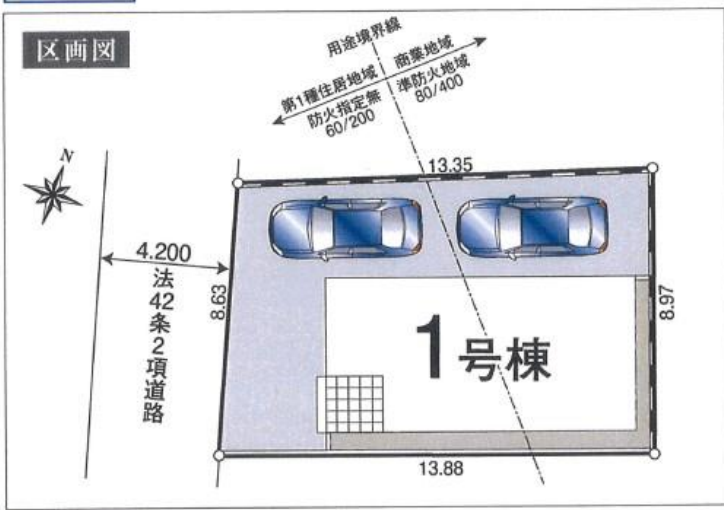




新築分譲住宅<全1棟>
所沢市元町第1



《物件概要》

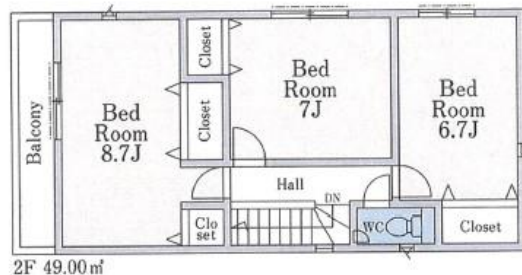
- 所在地 埼玉県所沢市元町625-12
- 交通 西武池袋線・西武狭山線「西所沢」駅徒歩11分
西武新宿線「所沢」駅徒歩18分
- 構造・規模 木造2階建
- 土地権利 所有権 ●地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域・商業地域
- 建ぺい率 60%・80% ●容積率 200%・400%
- 接道状況 西側4.2m公道
- 完成予定 2024年11月下旬予定
- 引渡し 2024年11月下旬予定
- 設備 都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力
- 駐車場 2台以上(ただし車種による)
- 法制限 法22条区域・準防火地域
- 備考

※TVアンテナ・居室照明・カーテンレール・面格子・シャッター・観戸は別途オプションになります
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします

建築中の内覧は、事故のないように
(ヘルメット)|スリッパ)を用意し、十分にご注意ください

西武池袋線・西武狭山線
「西所沢」駅徒歩11分
西武新宿線
「所沢」駅徒歩18分

1号棟 土地面積 119.73㎡
建物面積 94.76㎡
建築確認番号/第KBI-SGM21-10-3603号 令和6年8月19日



設計 性能評価
建設性能 評価取得予定

フラット35S利用可 (Aプラン)
※申請書類取得に費用はかかりません

EVコンセント対応
※ご利用の場合はオプション工費が必要です。別途お問い合わせください。

クワイエ QUIE
SAFE365が特徴のQUIEは、耐震+制震の安心住宅です。

4590 (税込) 万円

Life Information

- 所沢小学校 約 623m(徒歩 8分)
- 所沢中学校 約 761m(徒歩10分)
- 所沢富士幼稚園 約 318m(徒歩 4分)
- 所沢すこやか保育園 約 68m(徒歩 1分)
- ドン・キホーテ所沢宮本町店 約 661m(徒歩 9分)
- ヤオコー所沢有楽町店 約 246m(徒歩 4分)
- ローソン所沢元町店 約 381m(徒歩 5分)
- 所沢元町郵便局 約 288m(徒歩 4分)

物件番号 8C6B-917A 情報公開日 2025年02月04日 広告有効期限 2025年02月19日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ