

Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
久喜栗橋東第5

「栗橋」駅徒歩 **9分**

販売価格 **2,680** (税込) 万円



- Life information**
- 栗橋小学校 125m(徒歩 2分)
 - 栗橋東中学校 700m(徒歩 9分)
 - ベイシア栗橋店 1,168m(徒歩 15分)
 - マミーマート栗橋店 1,345m(徒歩 17分)
 - ローソン栗橋中央店 551m(徒歩 7分)
 - クサリのアオキ栗橋中央店 723m(徒歩 10分)
 - 栗橋郵便局 547m(徒歩 7分)



Car navigation 久喜市栗橋東4-3-9

1号棟
■土地面積:247.66㎡
■建物面積:100.19㎡
■建築確認番号:第24UDH1W建03804号 令和6年8月8日

販売価格 **2,680** (税込) 万円

4SLDK



補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

※補助金については建築費がございまして、買主様にお渡しさせていただきます。補助金申請の要領に添った申請書となります。※本家が補助金申請に付する書類を準備して物件引渡し後に200万円以内にお支払いいただきます。申請書提出後、1ヶ月以内に工事の進捗、その他申請に必要な資料の準備等に要する手数料として、5万円以内です。

Equipment

- TVモニター付インターホン
- 浴室乾燥機
- 洗濯機
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワー・ドレッサー
- 遮熱パッキン工法
- 玄関収納
- 浄水付キッチン



※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので、実際とは多少異なる場合がございます。

【物件概要】□所在地/埼玉県久喜市栗橋東4-1203-1(地番)、埼玉県久喜市栗橋東4丁目3-19(住居表示)□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/1棟□販売棟数/1棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)□都市計画/市街化区域□用途地域/第一種低層住居専用地域・第二種住居地域□建ぺい率/50%□容積率/80%□設備/東京電力・個別LPG・公営水道・本下水□接続状況/北東側4m公道□現況/更地□完成/2025年2月上旬予定□引渡日/2025年2月中旬予定□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・溝線・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年10月31日

評価 W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

※一部の項目は別表に示す通りです。

優遇

控除 減税
長期優良住宅認定物件

省エネ BELS

Building Energy Rating System
BELSとは省エネ性能を第三者機関が評価・認定する制度です。

保証 35年住宅保証システム

※保証期間中は保証料が無料です。

安心 無料定期点検

6ヶ月、3年、5年、10年の計4回

物件番号 3772-ACA0

情報公開日 2025年01月11日

広告有効期限 2025年01月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp