

# 川越市川鶴1丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,198万円** [税込]

東武東上線  
「鶴ヶ島」駅まで 徒歩27分  
またはバス8分  
バス停「南公園前」まで 徒歩8分



木造住宅用制震ダンパー / 東栄セーフティダンパー  
地盤改良工法 / R-Evolve/ハイ  
宅地開発手法 / 簡単に地固めが済む道



都市型狭小分譲住宅の新たな空間提案  
「マルチエントランス」

長期優良住宅 減税優遇  
省エネ 省工ネ  
住宅性能表示 W 評価  
BELS 省エネ  
【フラット35】S 安心

太陽光発電 暮らしにやさしく、もっと快適に。

住宅性能表示 W 評価  
BELS 省エネ  
【フラット35】S 安心

省エネ TOEI Safety Damper  
耐震 耐震 耐震  
BELS 省エネ  
【フラット35】S 安心

NURO光 住み始めたらすぐ使えます

教育施設、買い物施設から程近く生活の利便性が良好!! 前面道路9.0m×6.0mの角地!  
太陽光パネル装備(※1)・可変型プランやポップアップ天井を採用したこだわりの永住邸誕生!!

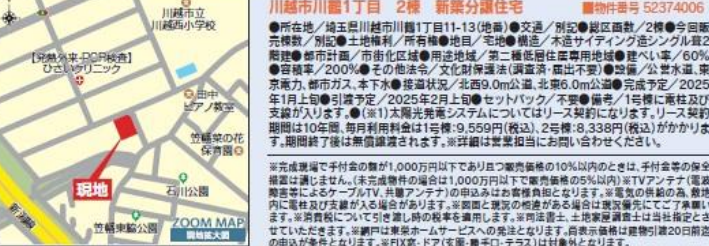
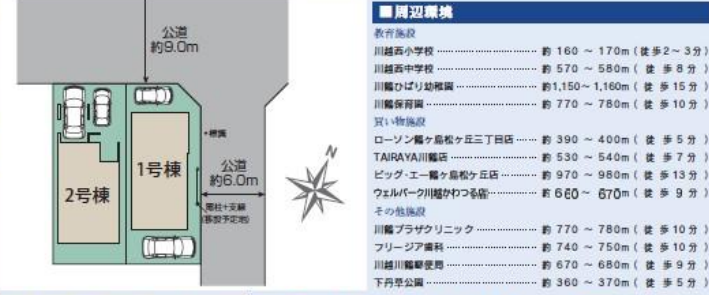
2号棟 販売価格 **3,198万円** [税込]  
3(4)LDK+カーブス2台(軽自動車1台)



1号棟 販売価格 **3,398万円** [税込]  
3(4)LDK+2WIC+カーブス2台(軽自動車1台)



- こだわりの設備仕様
- 勾配天井
  - 別震ダンパー
  - 玄関収納ミラー付
  - 全扉型クローゼット付
  - NURO光
  - シャワー-扉付
  - カーブス2台
  - ウォークインクローゼット
  - 折上天井
  - 24時間換気
  - 手すり付階段
  - ポップアップ天井
  - ハンドシャワー付洗面化粧台
  - ベタ基礎
  - システムバス
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - TVモニター付インターフォン
  - 床下収納
  - エコジョーズ
  - 食器洗浄乾燥機
  - 低ホルムアルデヒド
  - 人造大理石カウンター
  - 在来工法
  - フローリング
  - 洗面台上部吊戸
  - 1・2階温水洗浄便座
  - システムキッチン



物件番号 2B02-91A3 | 情報公開日 2025年01月24日 | 広告有効期限 2025年02月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp