

流山市  
東深井  
13期

Erde -エルデ-



豊かな暮らしが紡がれていく住宅 ~Erde-エルデ~

東武野田線「運河」駅

徒歩15分(約1.2km)

NAVI: 千葉県流山市東深井883-41



区画図



LIFE INFORMATION

■流山市立東深井小学校	約 400 m	徒歩 5分
■流山市立東深井中学校	約 1200 m	徒歩 15分
■東深井保育所	約 650 m	徒歩 9分
■ベルク 流山東深井店	約 550 m	徒歩 7分
■ドラッグストアセキ 東深井店	約 550 m	徒歩 7分
■セブン-イレブン 流山東深井店	約 1000 m	徒歩 13分
■磯内科クリニック	約 1000 m	徒歩 13分
■東急2号公園	約 190 m	徒歩 3分



販売価格 **3,199万円**

※パースはイメージです。

物件概要

<ul style="list-style-type: none"> <li>■物件名/Erde-流山市東深井13期</li> <li>■所在地/千葉県流山市東深井字水辺883番41他</li> <li>■交通 東武野田線「運河」駅まで約1.200m(徒歩15分)</li> <li>■販売価格(税込)/3,199万円</li> <li>■敷地面積/100.81㎡(約30.49坪)</li> <li>■建物面積/93.16㎡(約28.18坪)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建</li> <li>■地目/宅地</li> <li>■用途地域/第一種低層住居専用地域</li> <li>■販売価格/100%</li> <li>■建築確認番号 第24UD11W建01371号(令和6年5月25日)</li> <li>■接道状況/西側約5.0m公道</li> <li>■私道負担/無</li> <li>■土地権利/所有権</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■法令上の制限 建築基準法22条区域、景観法、最高高さ10m</li> <li>■設備 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力</li> <li>■間取り/3LDK(間仕切4LDK可)</li> <li>■完成年月/令和6年9月完成</li> <li>■引渡予定/即入居可</li> </ul>	<p>※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。</p> <p>※掲載の間取りは設計図を基に書き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。</p> <p>※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。</p> <p>※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。</p> <p>※「税込」とは「消費税込み」のことです。</p> <p>※売主の直接販売は行っておりません。</p>
---	--	--	---

物件番号 3F83-22ED      情報公開日 2025年01月11日      広告有効期限 2025年01月26日      仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
**Find ZERO**  
since 2013

公式LINEアカウント  
**@findzero**  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号  
**株式会社 マスターズホーム**  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

**070-8435-6488**  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
**www.find-zero.jp**      ファインドゼロ