

Live Garden S
全3棟
新築分譲住宅
久喜市伊坂南第2
「栗橋」駅徒歩15分
販売価格 1,980 (税込) 万円

評価
W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

優遇
長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ
BELS
Building Heating Energy Efficiency Labeling System

保証
最長35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可
安心 無料定期点検

Life information
栗橋小学校 1,900m(徒歩24分)
栗橋東中学校 2,200m(徒歩28分)
マミーマート栗橋店 574m(徒歩8分)
セブンイレブン加須旗井西店 894m(徒歩12分)
ドラッグストアセキ北下新井店 805m(徒歩11分)
医療法人社団生彩会加須東病院 2,766m(徒歩35分)
栗橋郵便局 1,760m(徒歩22分)



Car navigation 埼玉県久喜市伊坂南3-20-10付近
〔物件概要〕口所在地/埼玉県久喜市伊坂南3-20-11(地番)埼玉県久喜市伊坂南3丁目20-11(住居表示)口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/3棟口販売棟数/3棟口建物構造/木造
在来軸組工法2階建(910モジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第一種中高層住居専用地域口建ぺい率/60%口容積率/150%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽
接続状況/北東側6m公道口現況/造成中口完成/2024年9月下旬予定口引渡日/2024年10月中旬予定口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※納戸・照明・溝
緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合
は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年7月31日

Equipment
TVモニター付 インターホン
浴室乾燥機
洗濯機
床下収納
24時間換気
人感センサー
シャンプードレッサー
基礎パッキン工法
玄関収納
クロス
クロス系ノンホルムアルデヒド

JHS 地盤サポートシステム
20年保証
JAPAN HOME SHIELD

2号棟 4LDK
■土地面積:145.08㎡ ■建物面積:107.65㎡
■建築確認番号:第24UD11W建00655号
令和6年4月27日

1F:52.17㎡ 2F:55.48㎡

配膳・片付けも楽々のカウンターキッチン
工夫を凝らして使い方のいろいろの畳部屋
スーツケース等も収納できるウォークインクローゼット付

法42条1項1号
※3号棟東側隣家の高樋、屋根が超境しております。

販売価格 1,980 (税込) 万円



※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

物件番号 FCB9-102E | 情報公開日 2025年01月11日 | 広告有効期限 2025年01月26日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp