

流山市  
松ヶ丘9期  
新築分譲住宅  
全2棟



新築分譲住宅 全2棟

販売価格 4,999 税込  
万円～

アクセス

常磐緩行線「南柏」駅  
徒歩 12分



※パースはイメージです

■カーナビインプット 流山市松ヶ丘四丁目520-70付近



ライフインフォメーション

流山市立東小学校	約 500m (徒歩約7分)
流山市立東部中学校	約 1,100m (徒歩約14分)
東部近隣公園(やまびこ公園)	約 240m (徒歩約3分)
ほんじょう歯科医院	約 400m (徒歩約5分)
ロジッククロスステア流山店	約 450m (徒歩約6分)
松ヶ丘メンチ・カルモール	約 500m (徒歩約8分)
ケースデンキ南柏	約 550m (徒歩約8分)
流山市松ヶ丘郵便局	約 600m (徒歩約9分)
南柏天然温泉すみれ	約 650m (徒歩約9分)
カスミフードスクエア南柏駅前店	約 1,100m (徒歩約16分)

「南柏」駅徒歩12分×南道路  
近隣に商業施設多数あり良好な住環境

物件概要

●所在地/千葉県流山市松ヶ丘四丁目520番70,520番66 ●住居表示/流山市松ヶ丘四丁目520-70付近 ●交通/常磐緩行線南柏駅徒歩12分 ●敷地面積/1号棟104.63㎡(有効宅地面積:104.45㎡)~2号棟106.65㎡(有効宅地面積:106.47㎡) ●建物面積/105.36㎡(約31.67坪)~104.02㎡(約31.46坪) ●私道負担/なし ●その他持分/なし ●間取/4LDK~4LDK(+5) ●建物構造/木造アパルトシングル専2階建 ●完成年月/2025年4月上旬(未完成につき要ご確認ください) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第24LD11W建05019号\_特 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建築率/1号棟60%、2号棟70% ●容積率/1号棟150%、2号棟150% ●防火地域の有無/23区分 ●その他法令/景観法、都市再生特別措置法 ●接建状況/南東側約4.0m公道、南西側約5.9m公道 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※備考、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線隠蔽によるケーブルテレビ、井筒アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※羽生市土地区画調整士は当社指定となります。 ※建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことで、 ※広告作成料は別添になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

ゆたかバンク住宅ローン  
住まいづくりが充実する特典をご用意！

KEIAIポイント  
最大 25万ポイント  
プレゼント

オプション工事  
5%割引



物件番号 155A-DA95

情報公開日 2025年01月11日

広告有効期限 2025年01月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO  
since 2013

公式LINEアカウント  
@findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
お問合せ  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488  
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。  
www.find-zero.jp