



葛飾区西亀有3丁目

新築分譲住宅 全1棟/今回販売1棟

文教施設がなんと5分圏内! 親御さんが安心で 子育てに優しい文教環境が整った

西亀有3丁目に新築戸建が誕生

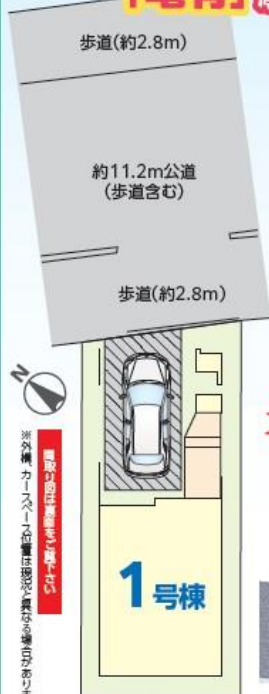
リビングの天井は雰囲気を変えたアクセントクロス・
家事の味方、食洗機・外出前の身だしなみチェックに
最適な下駄箱鏡面、玄関ドアは人気の電気錠を標準設置

東京メトロ千代田線

「綾瀬」駅徒歩15分

JR常磐線

「亀有」駅徒歩15分



初公開

販売価格

6,290 (税込) 万円

※本物件はカーポートを標準装備していません



【学区・生活ガイド】

- 西亀有3丁目保育園 …… 徒歩5分(約367m)
- にじいろ保育園西亀有 …… 徒歩5分(約354m)
- 西亀有小学校 …… 徒歩4分(約249m)
- 一之台中学校 …… 徒歩6分(約480m)
- オリンピック西亀有店 …… 徒歩4分(約319m)
- まいばすけっと亀有4丁目店 …… 徒歩4分(約241m)
- ファミリーマート西亀有2丁目店 …… 徒歩4分(約241m)
- セブンイレブン葛飾西亀有3丁目店 …… 徒歩5分(約397m)
- ドラッグセイムズ西亀有店 …… 徒歩4分(約310m)

【物件概要】

- 所在地/葛飾区西亀有3丁目5-6 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建築率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●防火指定/準防火地域 ●その他/第2種高度地区、航空法 ●構造/木造サイディング貼りアスファルトシングル造3階建 ●接道/北西側約11.2m公道 ●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●引渡し/2025年4月下旬予定
- ※電波障害等によるケーブルTV・共同アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。※司法書士・土地家屋調査士は、当社指定となります。※天候・社会情勢等により完成が遅れる場合があります。

物件番号 69DC-C308

情報公開日 2025年01月24日

広告有効期限 2025年02月08日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ