祝完成

新築分譲住宅 全3棟
今回販売3棟

FiT

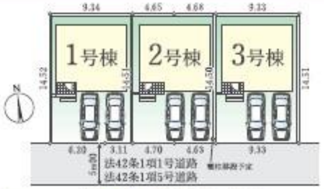
清瀬市中里2期

西武池袋線「清　　瀬」駅徒歩25分
バス9分「柿の下」停徒歩5分
JR武蔵野線「東 所 沢」駅徒歩18分
※上記は物件住所から駅までの所用時間を記載しております。

■学区　清瀬小学校　清瀬中学校

カーナビ入力:清瀬市中里4−701−18付近

清瀬小学校	約 750m
清瀬中学校	約 750m
清瀬富士見幼稚園	約 400m
マルエツ清瀬中里店	約1,100m
清瀬中里郵便局	約 410m
業務スーパー東所沢店	約1,400m
矢倉内科クリニック	約 730m



2台駐車可能!
全居室5帖以上の限定3棟

省エネ基準適合住宅

1·3号棟内装イメージ(スマート)　2号棟内装イメージ(カーム)

※パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスのカラーは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。

1号棟 | 4LDK

■土地面積／135.49㎡
■建物面積／108.68㎡
■1階面積／54.24㎡
■2階面積／54.44㎡
■建築確認番号
第24UDI1W建00865号
(令和6年5月17日)
※家具は含まれておりません。

南向きバルコニー日当り良好です!

20帖ある広々したリビングです。様々な用途で使えるスタディーカウンター付き。

シューズインクローゼットはベビーカーなど収納できます。

4,399万円(税込)

2号棟 | 4LDK

■土地面積／135.47㎡
■建物面積／108.47㎡
■1階面積／53.82㎡
■2階面積／54.65㎡
■建築確認番号
第24UDI1W建00866号
(令和6年5月17日)
※家具は含まれておりません。

全居室収納スペース付きです。物が増えても安心です。

日当たりの良い南向きリビングです。プライバシー面も安心なシャッター付きです。

雨の日でも安心浴室乾燥機付き!

4,499万円(税込)

3号棟 | 4LDK

■土地面積／135.47㎡
■建物面積／108.68㎡
■1階面積／54.24㎡
■2階面積／54.44㎡
■建築確認番号
第24UDI1W建00867号
(令和6年5月17日)
※家具は含まれておりません。

一人一人のプライベートの時間が保てる空間です

家事に便利な食器洗機付きです。

水回りが一ヶ所にまとまった優しい間取りです。

4,499万円(税込)

24時間換気　浴室乾燥機　1坪UB　全居室クローゼット　ウォシュレット　シャッター　浄水器　在来工法　ハンドシャワー付洗面台　ビルトイン食器洗浄機　TVモニター付インターフォン　手すり付階段

建物はオリジナルプラン　安心の売主自社施工　10年　フラット35S利用可能(Bプラン)　くらしあんしん24 24時間365日駆け付けサービス付き(2年限定)

<物件概要>●所在地／東京都清瀬市中里4丁目701−18の一部、701番10の一部●土地権利／所有権●地目／宅地●建物構造／木造2階建●道路／南側公道約5m●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●建蔽率／50%●容積率／100%●防火指定／準防火地域●高度地区／第1種高度地区●その他規制／下水道処理区域、最低敷地面積(120㎡)、高さ制限(10m)、日影規制4h−2.5h 1.5m●設備／公営管·本下水·プロパンガス·宅内浸透(個別浸透マス)●現況／完成●完成／2024年9月中旬●引渡日／相談 ※フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場／台数は車種による制限あり※2号棟前面道路の電柱抜柱時期は12月中旬頃を予定

物件番号 36BF-39AE	情報公開日 2025年01月19日	広告有効期限 2025年02月03日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ