

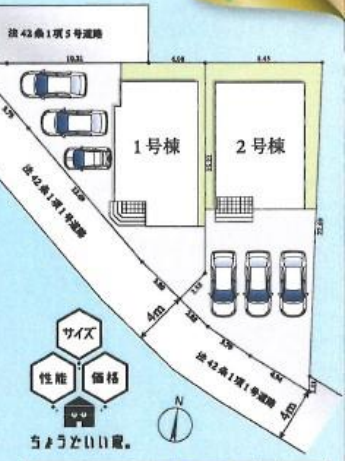


Ivele Garden S
清瀬市中里第3
新築分譲住宅 全2棟

西武池袋線「清瀬」駅徒歩22分 西武池袋線「清瀬」駅利用で、池袋駅へ最短25分。日常を軽快にバックアップするアクティブアクセス。バス3分「けやき通り」駅徒歩6分 コースペース3台分を確保した大型2棟分譲。

1号棟
■土地面積: 159.38㎡
■建物面積: 104.88㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建07022号 (令和6年11月16日)
4LDK+S
販売価格 **5,090**万円

2号棟
■土地面積: 175.28㎡
■建物面積: 110.97㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建07023号 (令和6年11月16日)
4LDK+S
販売価格 **4,990**万円



Car navigation 東京都清瀬市中里3-881-10
Life information
清瀬小学校 450m(徒歩 6分) マルエツ清瀬中里店 917m(徒歩12分) 矢倉内科クリニック 1,100m(徒歩14分)
清瀬中学校 400m(徒歩 5分) JA東京みらい清瀬支店 497m(徒歩 7分) ウェルシア清瀬中里店 435m(徒歩 6分)
ローソン清瀬中里三丁目店 501m(徒歩 7分) 清瀬中里郵便局 316m(徒歩 4分) テンキチ清瀬店 634m(徒歩 8分)

(物件概要) □所在地/東京都清瀬市中里3-881-10(地番・住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/2棟 □販売棟数/2棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/100% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □換気状況/南側4m公道・北側4.2m私道 □現況/更地 □完成/2025年3月下旬予定 □引渡日/2025年3月下旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※納戸・照明・濃縮・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリープルチョイスがお受けできない場合がございます。※リープルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/年月日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いたします。

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
W取得
7項目 最高等級

長期優良住宅認定物件
※一部の物件は対象外の場合があります。

BELS Building Housing Energy Efficiency Labelling System
BELSとは省エネ性能を第三者機関が検証し認定する制度です。

35年住宅保証システム
安心 フラット35S 利用可
※お申し込みから66日以内、66日以内に発注保証工事を行うことが条件となります。

地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検
4ヶ月間、29年度、30年度、31年度計3回

物件番号 4545-93B1 情報公開日 2025年01月19日 広告有効期限 2025年02月03日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp