Livele Garden.S

全2棟

新築分譲住宅

足立区江北1期

東武伊勢崎ライン

「江 北」駅徒歩12分

小学校徒歩5分圏内!子育てしやすい住環境! 買物便利な好立地!

サイズ / 性能 / 価格

ちょうどいい家。

Life information

- 江北小学校 …… 402m(徒歩 6 分)
- 江北桜中学校 …… 1,400m(徒歩18分)
- 江北保育園 …… 327m(徒歩 5 分)
- セブンイレブン足立江北3丁目店 …… 208m(徒歩 3 分)
- ベルクス江北店 …… 324m(徒歩 5 分)
- ダイソー足立江北店 …… 886m(徒歩12分)

Car navigation 東京都足立区江北3丁目26番16

1号棟

■土地面積:73.18㎡ ■建物面積:110.35㎡
■建築確認番号:第24UDIW建05585号(令和6年10月15日)

3SLDK

シューズBOXはプッシュタイプで開閉! 取っ手がないので見た目がすっきり!

販売価格 5,180(税込)万円

2号棟

■土地面積:70.90㎡ ■建物面積:106.30㎡
■建築確認番号:第24UDIW建05586号(令和6年10月15日)

3SLDK

南面時期大活躍!! 浴室暖房機乾燥機&ランドリーパイプ

済

〔物件概要〕□所在地／(地番)東京都足立区江北3-1051-8(住居表示)東京都足立区江北□権□地目／宅地□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□建物構造／木造在来軸組工法3階建(900モジ□市街化区域□用途地域／第一種中高層住居専用地域□建ぺい率／60%□容積率／200%□設備／東京□公営水道・本下水□接道状況／北側4m公道・西側4m公道□現況／更地□完成／2025年3月上旬予定□引渡日／2025年3月下旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2024年11月30日

評価

W取得

設計性能評価+建設性能評価

7 最高等級

国が定めた住宅性能表示制度において

※建設性能評価は建物完成後に取得する

- 保証 最長35年住宅保証システム
- 保証 地盤サポートシステム20年保証
- 安心 フラット35S利用可 金利Aタイプ
- 安心 無料定期点検 6ヶ月後,2年後,5年後,10年後の計4回

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 洗面化粧台 / システムキッチン / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / サイディング仕様 / 玄関収納 / TV配線 / 浄水器付きキッチン / 階段手摺

物件番号 0DDB-2216	情報公開日 2025年01月15日	広告有効期限 2025年01月30日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号

■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ