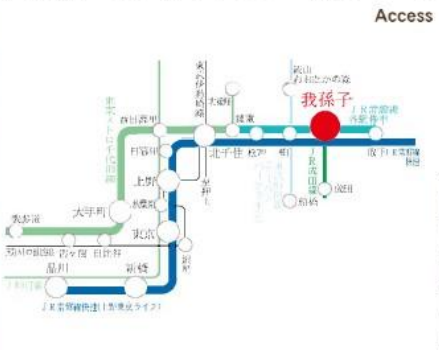


Livele Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
我孫子市船戸1期
JR常磐線
「我孫子」駅徒歩16分
販売価格 **3,590** (税込) 万円～

閑静な住宅地 駐車場並列2台可 小、中学校至近で通学便利



Access
1号棟 ■土地面積:171.98㎡ セットバック面積・持分1.32㎡×1/1
■建物面積: 99.37㎡
■建築確認番号:第23UD11W建07746号(令和6年3月30日)



Life information
第四小学校 400m(徒歩 5分)
白山中学校 400m(徒歩 5分)
カルディヒーfarmあびこショッピングプラザ 1,379m(徒歩18分)
セブンイレブン我孫子3丁目店 526m(徒歩 7分)
医療法人社団康喜会東葛辻仲病院 1,104m(徒歩14分)
我孫子駅前郵便局 1,326m(徒歩17分)



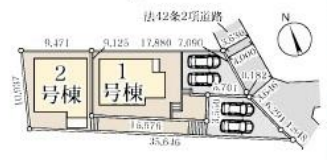
Car navigation 千葉県我孫子市船戸1-8-7

(物件概要) □所在地/千葉県我孫子市船戸1-1087-46(地番)、千葉県我孫子市船戸1丁目8-7(住居表示) □土地権利/所有権 □目地/宅地 □総棟数/2棟 □販売棟数/2棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(910ジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/150% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接道状況/東側3.6m公道口現況/造成中 □完成/2024年10月下旬引渡日/2024年11月上旬引渡可/※広告の取扱いは法令遵守にてお願いいたします。 ※欄戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポットはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 広告有効期限/2024年8月30日

2号棟 ■土地面積:178.81㎡ セットバック面積147㎡×1/1 敷地延長80.11㎡
■建物面積:100.61㎡
■建築確認番号:第23UD11W建07747号(令和6年3月30日)



販売価格 **3,890** (税込) 万円



販売価格 **3,590** (税込) 万円

Equipment

- 冷暖房
- 浴室乾燥機
- 洗濯機
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワー・トイレ
- 高層マンション工法
- 防音遮音工法
- クロス張り
- フローリング

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 最高等級

省エネ BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検

物件番号 CAD8-9515 情報公開日 2025年01月19日 広告有効期限 2025年02月03日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp