新築分譲住宅

Livele Garden.S

全13棟

上尾小泉

8区画、5区画の大型分譲地 !!
6M道路の区画整理地 !!

JR高崎線
「上尾」駅バス 20分「中分1丁目」停歩 4分

JR高崎線
「北上尾」駅バス 11分「中分1丁目」停歩 4分

上尾小泉 1号棟

充実した設備・仕様

高い断熱性能を発揮する「アルミ樹脂複合サッシ」

冷暖房効率を高める全居室「Low-E複層ガラス」採用

7 最高等級

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

フラット35 S 金利Aタイプ利用可

お引渡し後 無料点検実施!!

20年地盤保証 対象物件

車でお越しの方　カーナビ入力：埼玉県上尾市小泉7-15-3(近傍宅地)

Google map QRコード

こちらからGoogle mapで対象地までのナビゲーションを利用できます。

Life Information

学区
- 大石小学校 …… 450m(徒歩6分)
- 大石中学校 …… 1,400m(徒歩18分)

周辺情報
- ■サンエー石川シティ …… m(徒歩 分)
- ■業務スーパーうるま石川店 …… m(徒歩 分)
- ■ローソンうるま石川店 …… m(徒歩 分)
- ■マツモトキヨシ石川シティ店 …… m(徒歩 分)
- ■石川城前郵便局 …… m(徒歩 分)
- ■うるま市役所石川庁舎 …… m(徒歩 分)

1号棟　3LDK+タタミコーナー

◆土地面積：121.23㎡　◆建物面積：100.19㎡
◆ごみ置場面積・持分：285㎡ 8分の1
◆道路：南東側6m公道　◆建築確認番号：第23LDI1W建06218号

使い勝手の良い畳コーナー3.0帖！

価格
価格変更 2,880万円(税込)

Block Plan

ゴミ置場 ダストボックス設置しました

■所在地／埼玉県上尾市小泉7-15-1(地番)・埼玉県上尾市小泉7丁目15-3(近傍宅地)(住居表示)■交通／JR高崎線「上尾」駅西口バス6分「大久保」停歩9分・JR高崎線「北上尾」駅バス11分「中分1丁目」停歩4分■土地権利／所有権■地目／畑■用途地域／第一種低層住居専用地域■都市計画／市街化区域■間取り／3LDK+タタミコーナー・4LDK・3SLDK■建物構造／木造在来軸組工法2階建(9'0モジュール)■総戸数／13棟■販売戸数／13棟■建ぺい率／50%■容積率／100%■現況／造成中■完成予定／2024年8月中旬■引渡し予定／2024年9月上旬■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※網戸・照明・浴棚・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようにお願い致します。
※広告有効期限／2024年3月31日

物件番号 749C-A71A	情報公開日 2025年01月11日	広告有効期限 2025年01月26日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ