Livele Garden.S

全2棟

新築分譲住宅

薬円台

京王線「習志野」駅徒歩18分

京王線「薬園台」駅徒歩19分

販売価格 3,480 (税込) 万円～

評価 W取得 住宅性能表示制度 設計性能評価+建設性能評価 7項目 最高等級

優遇 控除 減税 長期優良住宅認定物件

省エネ BELS

保証 最長35年 住宅保証システム

安心 全期Aタイプ 適合証明書あり フラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料定期点検

Life information

- 薬円台南小学校……550m(徒歩7分)
- 三田中学校……1,100m(徒歩14分)
- 新鮮市場マルエイ薬円台店……149m(徒歩2分)
- セブンイレブン船橋薬円台2丁目店……445m(徒歩6分)
- シルク薬円台店……149m(徒歩2分)
- 社会福祉法人恩賜財団済生会千葉県済生会習志野病院……1,967m(徒歩25分)

(拡大図)

(現地案内図)

Car navigation 千葉県船橋市薬円台3-20-2

1号棟

■土地面積:81.25㎡
■建物面積:99.63㎡
■建築確認番号:第24UDI1W建01368号
令和6年5月25日

4LDK

コミュニケーションが取りやすい空間設計 / 使い勝手のいいカウンターキッチン / 物の置き場所に困らない充実の収納スペース

1F:51.03㎡ 車庫:9.72㎡ / 2F:48.60㎡

季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

販売価格 3,480 (税込) 万円

サイズ 性能 価格 ちょうどいい家。

Equipment

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / 玄関収納 / クロス仕様 ノンホルム仕様

2号棟

■土地面積: 90.07㎡
■建物面積:102.46㎡
■建築確認番号:第24UDI1W建01369号
令和6年5月25日

4LDK

季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

1F:52.24㎡ 車庫:9.72㎡ / 2F:50.22㎡

使い勝手のいいカウンターキッチン

物の置き場所に困らない充実の収納スペース

インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです

販売価格 3,680 (税込) 万円

ハイマーブルシンク仕様

外観ＱＲ

〔物件概要〕□所在地／千葉県船橋市薬円台3-120-1(地番)、千葉県船橋市薬円台3-20-2(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種住居地域□建ぺい率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／南西側5.84m公道・西側5.5m公道□現況／建築中□完成／2024年10月下旬□引渡日／2024年11月上旬□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・植栽・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限／2024年11月29日

物件番号 4FEF-97C9	情報公開日 2025年01月12日	広告有効期限 2025年01月27日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ