Livele Garden.S

全2棟

新築分譲住宅

増尾台4丁目

東武野田線「増尾」駅徒歩18分

販売価格2,390(税込)万円

Life information

- 増尾西小学校 …… 750m(徒歩10分)
- 酒井根中学校 …… 1,100m(徒歩14分)
- マミーマート生鮮市場ＴＯＰ増尾台店 … 793m(徒歩10分)
- ミニストップ柏酒井根店 …… 637m(徒歩 8 分)
- ウエルシア柏酒井根店 …… 617m(徒歩 8 分)
- 医療法人社団博恵会柏南病院 …… 1,027m(徒歩13分)
- 柏中原郵便局 …… 532m(徒歩 7 分)

Car navigation 千葉県柏市増尾台4-6-16

1号棟

■土地面積：82.49㎡
■建物面積：80.18㎡
■建築確認番号：第24UDI1W建01464号(令和6年5月28日)

3LDK

1F：39.28㎡

2F：40.90㎡

コミュニケーションが取りやすい空間設計

配膳一片付けも楽々のカウンターキッチン

スーツケース等も収納できるウォークインクローゼット付

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

販売価格 2,490(税込)万円

2号棟

■土地面積：82.51㎡
■建物面積：79.37㎡
■建築確認番号：第24UDI1W建01465号(令和6年5月28日)

3LDK

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

1F：38.47㎡

2F：40.90㎡

コミュニケーションが取りやすい空間設計

スーツケース等も収納できるウォークインクローゼット付

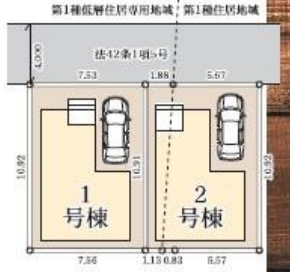
洋室のみなので、こだわりの家具やインテリアもしっくり収まります

販売価格 2,390(税込)万円

補助金80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

Equipment

ハイマーブルシンク仕様



評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
国が定めた住宅性能表示基準において 7項目 最高等級

省エネ BELS

保証 最長35年 住宅保証システム

安心 金利Aタイプ 適合証明書あり フラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料定期点検

〔物件概要〕□所在地／〔地番〕千葉県柏市増尾台4-2143-11-千葉県柏市増尾台4-6-16(住居表示)□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／2棟□販売棟数／2棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第一種低層住居専用地域□建ぺい率／50%□容積率／100%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北東側4m私道□現況／建築中□完成／2024年10月中旬予定□引渡日／2024年10月下旬予定□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限／2024年7月31日

物件番号 2A70-FD27	情報公開日 2025年01月10日	広告有効期限 2025年01月25日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp ファインドゼロ