

GRAFARE
次世代につなげる
ZEH
水準仕様

久喜市
久喜北

新築一戸建 全1棟

堂々完成!!



小学校徒歩5分!商業施設も多数点在する便利な住環境

間取図 **4LDK+WIC×2+SC**

- 敷地面積 / 199.18㎡(60.25坪)
- 建物面積 / 98.95㎡(29.93坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-06793-1号

シューズ
クローク

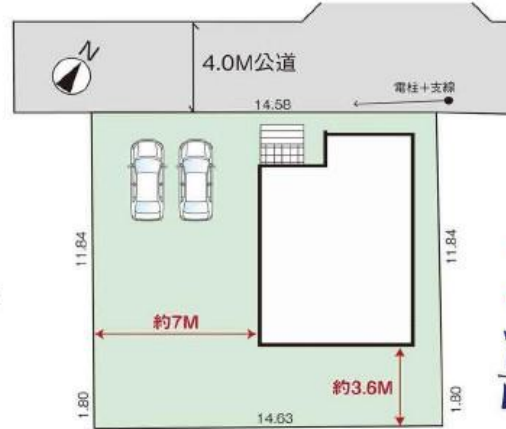
リビング
収納



ウォークイン
クローゼット
2カ所

販売価格

3,490 (税込)
万円



カースペース
並列**2**台可

所在地 / 久喜市久喜北2丁目272番3口交通 / 東武伊勢崎線「久喜」駅バス8分「北小学校入口」徒歩2分
土地権利 / 所有権
地目 / 宅地
都市計画 / 市街化区域
用途地域 / 第一種低層住居専用地域
建ぺい率 / 50%
容積率 / 80%
建物構造 / 木造2階建
完成 / 2024年12月下旬
引渡予定 / 相談
接続道路 / 北高側4.03m公道
設備 / 公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、温水洗浄機付便座、シャワー付洗面化粧台、ベアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カーベース
その他 / 電圧降下等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。
※電気供給のため、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。
※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。
※網戸一式別途154,000円(税込)※表裏登記別途93,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要となります。

I.D.S.I.T法
設計住宅性能評価書取得済
建設住宅性能評価書取得予定

住宅性能評価制度とは、構造の安全・火災時の安全・高齢者等への配慮のほか、快適に定められた方法を測って客観的に、第三者が住宅の性能に関する情報を提供するシステム。各契約者に対して住宅の性能に関する信頼性の高い情報を提供することを目的としています。



- LIFE INFORMATION
- 久喜北小学校 徒歩5分(約400m)
 - 久喜中学校 徒歩20分(約1600m)
 - ひだまり保育園 徒歩10分(約750m)
 - それとび認定こども園 徒歩14分(約1100m)
 - ロヂャース 徒歩7分(約550m)
 - ドラッグストアセキ 徒歩9分(約700m)
 - セブンイレブン 徒歩10分(約800m)
 - イトーヨーカドー 徒歩12分(約900m)
 - スーパーマルサン 徒歩13分(約1000m)
 - 古久喜公園 徒歩7分(約550m)



物件番号 F46E-11C4

情報公開日 2025年01月11日

広告有効期限 2025年01月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp