

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

KIS 葛飾区 堀切 11期

新築分譲住宅 全 1 棟

販売
価格

4,999

税込
万円

アクセス

京成電鉄

「堀切菖蒲園」駅

徒歩 10分

■カーナビポイント 東京都葛飾区堀切 6-29-2 付近



ライフインフォメーション

葛飾区立南綾瀬小学校	約 280m (徒歩約 4分)
葛飾区立青葉中学校	約 800m (徒歩約 11分)
千鶴公園	約 700m (徒歩約 10分)
葛飾区立小宮菜園保育園	約 600m (徒歩約 9分)
コモディイイダ小売店	約 550m (徒歩約 8分)

物件概要

●所在地/東京都葛飾区堀切六丁目22番14 ●交通/京成電鉄堀切菖蒲園駅徒歩10分 ●販売価格/4,999万円(税込) ●敷地面積/64.62㎡(約19.54坪) ●建物面積/105.93㎡(約32.04坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/2LDK+2S ●建物構造/木造スレート葺3階建 ●完成年月/2024年6月上旬 ●入居予定/2024年6月中旬(相談) ●建築確認番号/第KB1-YK-H23-11-3678号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/174.4% ●防火地域の有無/無 ●その他法令/第二種高度地区 ●接道状況/南西側約4.3m公道 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/準防火地域 ●総棟数/1棟

※開戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共用アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税別入りのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

建物完成



※パースはイメージです

◎安心の南綾瀬小学校徒歩4分！
◎キッチン周りの収納充実！

物件番号 3C36-BA23

情報公開日 2025年01月24日

広告有効期限 2025年02月08日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
since 2013



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

ファインドゼロ