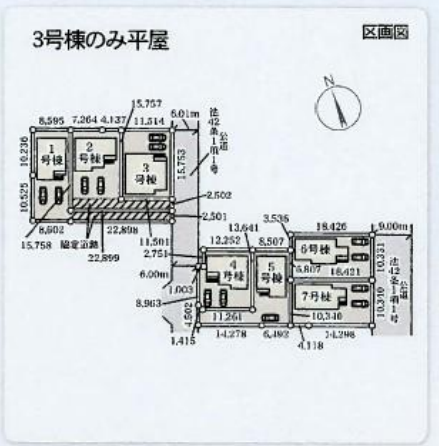


Live Garden.S
第1久喜伊坂南
 新築分譲住宅 全7棟
販売価格 2,490万円 (税込)
 JR東北本線「栗橋」駅徒歩14分

評価 W取得
 住宅性能表示制度
設計性能評価・建設性能評価 7項目 最高等級
優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
省工ネ BELS
保証 最長35年住宅保証システム
安心 全米1ライブ適合証明書ありフラット35S利用可
保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検



Navi▶ 埼玉県久喜市伊坂南3丁目19付近

Life information

栗橋小学校	1,800m (徒歩23分)
栗橋東中学校	2,100m (徒歩27分)
マミーマート栗橋店	452m (徒歩6分)
セブンイレブン加須旗井西店	845m (徒歩11分)
ドラッグストアセキ薬機店	569m (徒歩8分)
医療法人社団生彩会加須東病院	2,757m (徒歩35分)
栗橋郵便局	1,638m (徒歩21分)

5号棟 ■土地面積:189.25㎡ ■建物面積:107.64㎡ ■建築確認番号:第24UD11W建03595号 (令和6年8月2日)

4LDK+WIC

1F:52.99㎡ 2F:54.65㎡

100万円補助金 子育てエコホーム支援事業対象物件

使いやすいキッチン

#うれしいプラスαの収納スペース

#物の置き場所に困らない充実の収納スペース

#季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

販売価格 **2,390万円** (税込)

Equipment

こだわりの住宅設備

- TVモニター対応インターナビ
- 浴室乾燥機
- 洗浄便座
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワードレッサー
- 換気システム
- 5区画防犯カメラ
- 浄水器付キッチン

【物件概要】所在地/埼玉県久喜市伊坂南3-19-9(地番表示)/埼玉県久喜市伊坂南三丁目19-9(住居表示)口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/7棟口販売棟数/7棟口建物構造/木造在来軸組工法1-2階建(910モジュール)口都市計画/市街化区域口用途地域/第1種中高層住居専用地域口建ぺい率/60%口容積率/150%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽口接続状況/車庫9m公道・中央側6m公道口現況/建築中口完成/2024年11月下旬予定引渡日/2024年12月中旬予定引渡日/※広告の取扱いは関係しては法令遵守にてお願いいたします。※竣工・照明・溝・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年9月30日

物件番号 B12B-70B8 | 情報公開日 2025年01月11日 | 広告有効期限 2025年01月26日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO since 2013

公式LINEアカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp