

新築分譲住宅 全2棟

Erde-エルデ



柏市
増尾
10期

販売価格 **3,698** (税込) 万円

東武野田線「増尾」駅 徒歩7分
(約550m)

カーナビ | 千葉県柏市増尾2丁目21-4



LIFE INFORMATION

柏市立土小学校	徒歩	6分(約	450m)
柏市立土中学校	徒歩	5分(約	350m)
ますお幼稚園	徒歩	6分(約	450m)
ヴィヴァン保育園	徒歩	12分(約	950m)
ロゾン柏増尾店	徒歩	6分(約	450m)
クリエイティブD柏増尾店	徒歩	9分(約	650m)
ベルクス柏つくしが丘店	徒歩	12分(約	950m)
増尾郵便局	徒歩	4分(約	260m)
名戸ヶ谷病院	徒歩	14分(約	1,100m)
小山台公園	徒歩	2分(約	130m)

豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde-エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。
"はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように末永くこの家愛していただきたい"という、願いを込めた住宅です。

収納豊富な間取り 小学校徒歩6分 周辺環境充実



※完成予想図 パースはイメージです。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

ケイアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です
ケイアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式会社再編成に伴い「プライム市場」に移行しました。

ケイアイスター不動産HP 保証サポート お客様の声

物件概要

■所在地/千葉県柏市増尾2丁目1595番3の一部 ■交通/東武野田線「増尾」駅徒歩7分(約550m) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/3,698万円 ■敷地面積/97.68㎡(約29.54坪)~97.69㎡(約29.55坪) ■建物面積/102.65㎡(約31.05坪)~105.45㎡(約31.89坪) ■間取/4LDK ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・宅地造成等工事規制区域・高さ制限10m・日影規制4h-2.5h1.5m・景観法 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■接道状況/南側約5.9m公道 ■完成予定/令和7年1月下旬 ■引渡予定/令和7年2月下旬以降 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UDJ1W建05024-2号(令和6年10月8日)他 ■備考 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。 ※税込とは消費税込のことです。

物件番号 C2D3-3D21 情報公開日 2025年01月10日 広告有効期限 2025年01月25日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

