

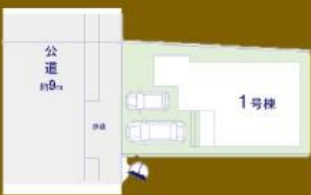


Erde - エルデ -
八潮市
緑町3期

NAVI：八潮市緑町5丁目29-26



区画図



INFORMATION

- 勝之宮小学校.....徒歩7分(約500m)
- 八潮中学校.....徒歩7分(約550m)
- 伊草保育園.....徒歩7分(約500m)
- 八潮幼稚園.....徒歩14分(約1100m)
- マルエツ草加種荷店.....徒歩9分(約700m)
- ドラッグセイムス八潮緑町店.....徒歩2分(約95m)
- ミニストップ八潮勝之宮店.....徒歩2分(約140m)
- 八潮勝之宮郵便局.....徒歩4分(約250m)
- 八潮整形外科内科.....徒歩7分(約500m)
- 後谷東児童公園.....徒歩2分(約81m)

販売価格 **3,799**万円

東武伊勢崎線

「草加」駅

徒歩**28**分



※バスはイメージです。
現況優先となりますのでご了承ください。

物件概要

■ 物件名/八潮市緑町3期 ■ 所在地/埼玉県八潮市緑町5丁目27番9 ■ 交通/東武伊勢崎線「草加」駅徒歩28分(約2200m)・バス5分「伊草団地」駅徒歩3分(約220m) ■ 総棟数/1棟 ■ 販売棟数/1棟 ■ 販売価格(税込)/3,799万円 ■ 敷地面積/111.48㎡(約33.72坪) ■ 建物面積/111.99㎡(約33.87坪) ■ 間取/4LDK ■ 土地権利/所有権 ■ 地目/雑種地 ■ 都市計画区域/市街化区域 ■ 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■ その他法令制限/法第22条区域・第2種高度地区・日影規制4h-2.5h/4m・景観法 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建 ■ 接道状況/南西側約9m公道 ■ 完成予定/令和6年7月完成済 ■ 引渡予定/即引渡可 ■ 設備/東京電力・個別プロパンガス・公営水道・公共下水 ■ 建築確認番号/第23UD11S建09388号(令和6年3月5日) ■ 備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。※税込みとは消費税込のことです。

物件番号 3E40-8107

情報公開日 2025年01月10日

広告有効期限 2025年01月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 ■ 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
お問合せ ■ 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966



070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

