



新築分譲住宅<全5棟>
朝霞市膝折町第22

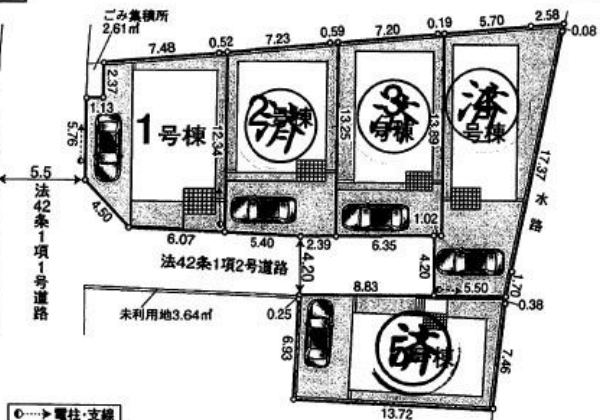


東武東上線「朝霞」駅徒歩27分



建設性能
評価取得予定

区画図



No.3

土地面積 105.09㎡
建物面積 / 93.96㎡(ルーフバルコニー面積6.48㎡を除く)
建築確認番号 / 第24UD11W建00554号 令和6年4月25日

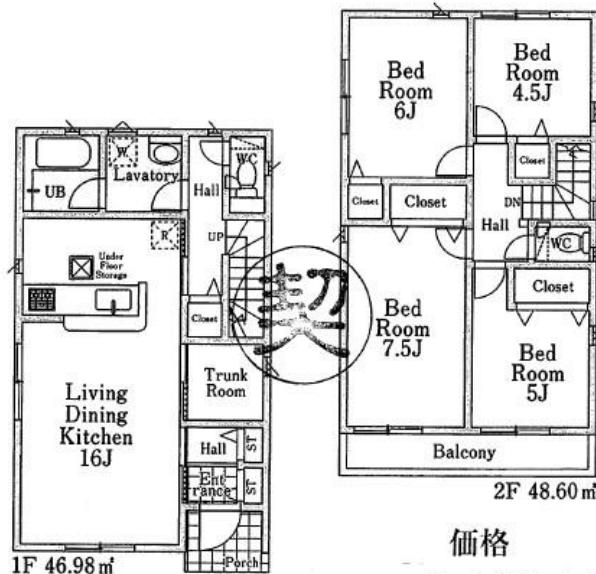
フラット35S利用可

※申請書取得に費用はかかりません (Aプラン)



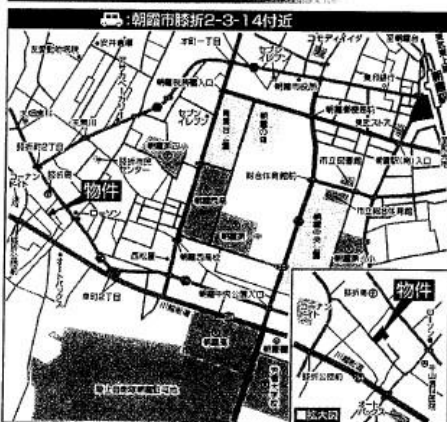
子育てエコホーム支援事業

交付の対象となるには条件があります
交付申請には申請書が必要です
交付申請書は申請期間内に受理される必要があります
国の予算状況により最終的に交付申請の受付を締め切る場合があります
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください



価格

契約済み



- 物件概要
- 所在地 / 朝霞市膝折町2-3-51(住居表示)
朝霞市膝折町二丁目1605番1,1606番(地番)
 - 交通 / 東武東上線「朝霞」駅徒歩27分
 - 構造・規模 / 木造2階建
 - 土地権利 / 所有権
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 第1種住居専用地域
 - 建ぺい率 / 60%
 - 法別 / 住居
 - 接道状況 / 南西5.5m公道・開発道路4.2m私道
 - 完成 / 2024年8月上旬予定
 - 引渡し / 2024年8月中旬予定
 - 設備 / 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力
 - 駐車場 / 1台以上(ただし車種による)
 - 備考 / ※開発許可番号 / 指令朝霞第202300210号 令和5年12月28日
※変更許可事項変更許可番号 / 指令朝霞第202300211号 令和6年1月2日
※検査済証番号 / 指令朝霞第20240001号 令和6年4月19日
※TVアンテナ・居室照明・カーテンレール・面格子・シャッター・網戸は別途オプションになります
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします
※パースにつきましては実物と印刷物では色味が異なります
※予想図と現況が相違する場合は現況を優先します

Life Information

- 朝霞第四小学校.....約 658m(徒歩 9分)
- ドラッグセイムス膝折店.....約 345m(徒歩 5分)
- 朝霞第一中学校.....約1,200m(徒歩15分)
- 富岡医院.....約 311m(徒歩 4分)
- ファミリーマート朝霞膝折一丁目店.....約 328m(徒歩 5分)

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

- システムキッチン (134cm・35cm)
- ユニットバス (160cm)
- シャワートイレ (170cm)
- シャワー ドレッサー
- 入浴センサー付浴衣乾燥機
- TVモニター付インターホン
- フラット35S
- 液晶ガラス (160cm)
- カードキー

☆外壁サイディング☆ダイライト工法
※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

QUIE 3A3385が誇るQUIE。賢賢・朝霞の安心な場所です。

EVコンセント付

建築中の内覧は、事故のないように
[ヘルメット][スリッパ]を用意し、十分にご注意ください

物件番号 4CCD-B24B | 情報公開日 2025年01月10日 | 広告有効期限 2025年01月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

