

ケイアイスタイル KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

船橋市 松が丘11期

新築分譲住宅 全2棟

販売価格 **3,688** 税込
万円～

アクセス

東葉高速鉄道

「北習志野」駅 徒歩 15分 (約1,170m)

新京成線

「北習志野」駅 徒歩 16分 (約1,280m)

バス 6分 バス停「坂上」から徒歩 4分

■カーナビインプット 千葉県船橋市松が丘4-48-8 付近



※バスはイメージです

ライフインフォメーション

| | |
|----------------|---------------------|
| 習志野台幼稚園 | 約 480m (徒歩 約 6分) |
| 船橋市立坪井小学校 | 約 1,200m (徒歩 約 15分) |
| 船橋市立古和堂中学校 | 約 1,100m (徒歩 約 14分) |
| さんいくファミリークリニック | 約 320m (徒歩 約 4分) |
| イオン 高根木戸店 | 約 1,300m (徒歩 約 17分) |
| 北習志野四号公園 | 約 370m (徒歩 約 5分) |

物件概要

●所在地/千葉県船橋市松が丘4丁目653番21,59 ●交通/東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩15分(約1,170m)・新京成線「北習志野」駅 徒歩16分(約1,280m)・バス6分(バス停「坂上」から徒歩4分) ●販売価格/3,688万円(税込)～4,888万円(税込) ●敷地面積/112.88㎡(約34.14坪)～118.67㎡(約35.89坪) ●建物面積/108.97㎡(約31.45坪)～104.56㎡(約31.62坪) ●私道負担/なし ●その他特付/なし ●間取/4LDK+ユーティリティ+土間収納 ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年12月下旬 ●入居予定/即入居可 ●建築確認番号/第23UDX15建09618号(令和6年3月19日)発 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50%(1号棟:角地緩和+10%) ●容積率/100% ●防火地域の有無/無 ●道路状況/北西側約36.0m公道、南西側約35.0m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

☆完成済み!内覧可能!!

☆家事も捗るユーティリティ♪ ☆玄関スッキリ土間収納
☆南西角地につき日当たり良好!! (1号棟)

物件番号 454C-7284

情報公開日 2025年01月12日

広告有効期限 2025年01月27日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式LINEアカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

