



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイエ

船橋市小室町第6

新築分譲住宅 全2棟

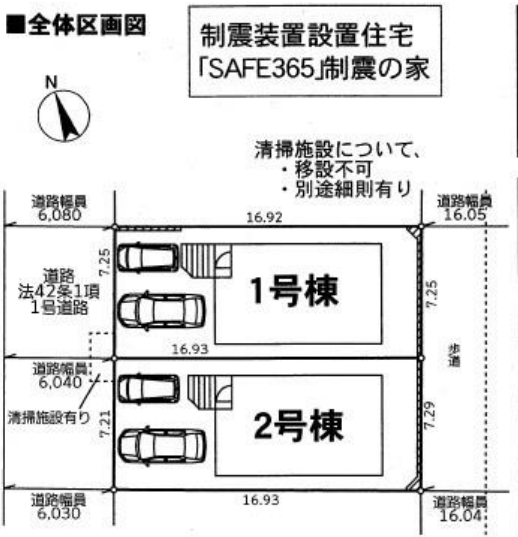
北総鉄道「小室」駅徒歩15分

- 【物件概要】
- 所在地/千葉県船橋市小室町2893 (地番表示・住居表示)
 - 交通/北総鉄道「小室」駅徒歩15分
 - 土地権利/所有権 ●地目/宅地
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40% ●容積率/80%
 - 構造/木造在来工法2階建
 - 完成日/2024年12月
 - 現況/完成済 ●引渡日/即
 - 接道状況/北西側幅員6.08m公道・南東側幅員16.05m公道
 - 設備/都市ガス・公営水道・公共下水(汚水・雑排水透過式(雨水))
- ※シャッターTVアンテナ・網戸・カーテンレール・フェンスは付きません。
※机上分筆につき地積(土地面積)に多少の増減が生じる場合があります。
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます!




学区
小室小学校 300m
小室中学校 350m

フラット35S
利用可能

※Aタイプのみ利用可

1号棟 敷地面積:122.85㎡
延床面積: 95.58㎡
建築確認番号:第KBI-SGM24-10-2848号

4LDK+
カースペース1台(車種による)+軽1台



1F:46.98㎡ 2F:48.60㎡

価格 **2,488**万円 (税込)

2号棟 敷地面積:122.84㎡
延床面積: 95.58㎡
建築確認番号:第KBI-SGM24-10-2850号

4LDK+
カースペース1台(車種による)+軽1台



1F:46.98㎡ 2F:48.60㎡

価格 **2,588**万円 (税込)

物件番号 DE13-A2D9 情報公開日 2025年01月12日 広告有効期限 2025年01月27日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

☎ **070-8435-6488**

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp

