清瀬市 梅園 5期

Ricca

自分らしい家が叶う･･･それは、「Ricca(リッカ)

シンプルで洗練されたデザインは、住まう人の色に染まり、個性を演出します。
住人のこだわりを映し出すこの家は、心豊かな気持ちを育みます。
住まう人のこだわりに応えたい･･･
その思いの先にたどり着いた『住宅(キャンバス)』は、
"あなたらしい"豊かな暮らしを彩ります。

外観パース ※イメージ

2号棟

販売価格	4,799	(税込)万円~

西武池袋線 秋津駅 徒歩 13分 1,020m

小・中学校徒歩約10分以内 | 全棟角地 | コンビニエンスストア徒歩約5分

2号棟 4LDK

- 敷地面積／ 139.32 ㎡（ 約42.14 坪 ）
- 建物面積／ 107.65 ㎡（ 約32.56 坪 ）
- 建築確認番号／ 第23UDI1S建01564 号（ 令和5年6月10日 ）

販売価格 4,799 (税込)万円

商品番号:KI-8926

LDK20帖 | ウォークインクローゼット | ワークスペース

【区画図】

ケイアイスター不動産(株)は東証プライム上場企業です

カーナビ | 東京都清瀬市梅園3丁目4-23付近

LIFE INFORMATION

- 清瀬第六小学校 徒歩7分(約500m)
- 清瀬第二中学校 徒歩8分(約600m)
- セブンイレブン清瀬梅園2丁目店 徒歩5分(約400m)
- いなげや東村山秋津店 徒歩10分(約750m)
- マツモトキヨシ秋津店 徒歩12分(約950m)

物件概要

■物件名／清瀬市梅園5期 ■所在地／清瀬市梅園三丁目1589番7の一部、1589番8の一部 ■交通／西武池袋線「秋津駅」まで約1020m(徒歩13分) ■総棟数／2棟 ■販売棟数／1棟 ■販売価格(税込)／2号棟：4,799万円 ■敷地面積／2号棟：139.32㎡(約42.14坪) ■建物面積／2号棟：107.65㎡(約32.56坪) ■建物構造／木造アスファルトシングル材葺2階建 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50%(角地緩和適用時60%) ■容積率／100% ■建築確認番号／2号棟：第23UDI1S建01564号(令和5年6月10日) ■接道状況／北側幅員約4.0m私道、東側幅員約8.0m公道、南側幅員約4.0m私道 ■私道負担／2号棟：私道面積31.59㎡(持分1/1) ■土地権利／所有権 ■取引態様／売主 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カースペース・外構 ■間取り／2号棟：4LDK ■完成年月／令和5年9月完成 ■入居予定／即入居可 ※準防火地域 ※道路斜線制限 ※北側斜線制限 ※日影による中高層の建築物の制限（二種）4h-2.5h 測定高1.5m ※絶対高さ制限10m ※東京都景観条例※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。 ※売主による直接の売買は行っておりません。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

物件番号 A991-100L | 情報公開日 2023年01月19日 | 広告有効期限 2023年02月05日 | 仲介手数料無料キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO since 2013
公式LINEアカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966
070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ