

武蔵野市
桜堤5期
新築分譲住宅
全3棟



新築分譲住宅 全3棟

販売
価格 **5,999** 税込
万円

アクセス

JR 中央線

「武蔵境」駅 徒歩 35分

「東小金井」駅 徒歩 27分

■カーナビインプット 武蔵野市桜堤 3-31-17 付近



ライフインフォメーション

- 武蔵野市立桜野小学校 ----- 約 1,400m (徒歩約 18分)
- 武蔵野市立第二中学校 ----- 約 1,500m (徒歩約 19分)
- 西東京市立芝久保保育園 ----- 約 850m (徒歩約 11分)
- こみち内科クリニック ----- 約 900m (徒歩約 12分)
- セブン-イレブン西東京向台5丁目店 ----- 約 450m (徒歩約 6分)
- マックスリユ田無芝久保店 ----- 約 650m (徒歩約 10分)
- ウエルパーク西東京新町店 ----- 約 600m (徒歩約 9分)

物件概要

- 所在地/武蔵野市桜堤三丁目1905番5、同番6 ●住所表示/武蔵野市桜堤3-31-17 ●交通/JR中央線「武蔵境」徒歩35分、「東小金井」駅徒歩27分 ●販売価格/5,999万円(税込) ●敷地面積/120.00㎡(約36.29坪) ●建物面積/90.04㎡(約27.23坪)~91.27㎡(約27.60坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/1LDK+2S~2LDK+1S ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年10月中旬 ●入居予定/2024年11月上旬 ●建築確認番号/第24UD1W建00566号、他 ●地目/宅地
- 都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●その他法令/22条区域、第1種高度地区、絶対高さ10m、日影規制(一)3h-2h 1.5m ●接道状況/北側17.2m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●土地権利/所有権 ●棟数/3棟

※網口、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



※パースはイメージです

小金井公園徒歩1分!

吹き抜けて開放感あり!

・太陽光パネル設置住宅!月額利用料無しで
エネカリプラス利用可能です!!

※詳細は担当営業にお問い合わせください。

物件番号 4023-6488

情報公開日 2025年01月15日

広告有効期限 2025年01月30日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(股-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp ファインドゼロ