

新築分譲住宅 全1棟

Erde -エルデ-

柏市
南逆井
10期



販売価格 **3,199** (税込) 万円

新京成線「五香」駅 徒歩27分(約2,100m)
東武野田線「高柳」駅 徒歩29分(約2,300m)

カーナビ | 柏市南逆井6丁目23-4付近



LIFE INFORMATION

柏市立逆井小学校	徒歩	10分(約 750m)
柏市立逆井中学校	徒歩	18分(約 1,400m)
高柳西保育園	徒歩	7分(約 550m)
晴山幼稚園	徒歩	7分(約 550m)
セレクション しいの木台店	徒歩	9分(約 650m)
ローソン しいの木台店	徒歩	9分(約 650m)
ウエルシア 柏しいの木台店	徒歩	10分(約 800m)
ブラッツ五香	徒歩	20分(約 1,600m)
つのだ医院	徒歩	10分(約 800m)
なかまち第二公園	徒歩	2分(約 120m)

豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde -エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。
"はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように末永くこの家を愛していただきたい"
という、願いを込めた住宅です。

逆井小学校徒歩10分(約750m) | 閑静な住宅街 | 周辺環境充実

1号棟

敷地面積: 150.37㎡ (約45.48坪)
建物面積: 107.65㎡ (約32.56坪)
建築確認番号: 第24UD11W建01125号(令和6年5月18日)

4LDK(間仕切り5LDK可)

●対面キッチン ●間仕切り対応可 ●W.I.C




物件概要

■所在地/千葉県柏市南逆井六丁目363番46 ■交通/新京成線「五香」駅徒歩27分(約2,100m) ■東武野田線「高柳」駅徒歩29分(約2,300m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/3,199万円 ■敷地面積/150.37㎡(約45.48坪) ■建物面積/107.65㎡(約32.56坪) ■間取/4LDK(間仕切り5LDK可) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・宅地造成法規制区域・最高高さ10m・日影規制:4h-2.5h/1.5m・航空法・景観法 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■接道状況/南東側約4.4m公道 ■完成予定/令和6年9月27日完成済 ■引渡予定/即入居可 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UD11W建01125号(令和6年5月18日) ■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の取扱いは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※税込とは消費税込のことです。



区画図



※車庫に制限がある場合があります。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

ケアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です
ケアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、
2022年4月4日株式会社市場再編に伴い「プライム市場」に移行しました。


ケアイスター不動産HP | 保証サポート | お客様の声



物件番号 67B4-A171 | 情報公開日 2025年01月10日 | 広告有効期限 2025年01月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



since 2013

公式LINEアカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488
専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。
www.find-zero.jp