

KIS足立区
中川6期

新築分譲住宅
全1棟



新築分譲住宅 全1棟

販売価格 **6,699** 税込
万円

アクセス

常磐緩行線

「亀有」駅

徒歩12分

■カーナビポイント 東京都足立区中川二丁目 24-17 付近



ライフインフォメーション

- 足立区立長門小学校-----約130m (徒歩約2分)
- 足立区立第十二中学校-----約1,900m (徒歩約26分)
- 親愛幼稚園-----約1,700m (徒歩約23分)
- 隅田学園-----約900m (徒歩約12分)
- まいばすけっと足立中川-----約1,100m (徒歩約15分)

物件概要

●所在地/東京都足立区中川二丁目126番7の一部 ●交通/常磐緩行線「亀有」駅徒歩12分 ●販売価格/6,699万円(税込) ●敷地面積/89.77㎡(約27.15坪) ●建物面積/114.61㎡(約34.66坪) ●私道負担/なし ●その他持分/あり(SB部分0.58㎡) ●取組/2(3)SLDK ●建物構造/木造スレート葺2階建 ●完成年月/2025年3月上旬 ●入居予定/2025年3月中旬[相談] ●建築確認番号/第24LD11W建05826号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/160% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●その他法令/第2種高度地区 ●接道状況/南側約4.0m位置指定道路 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナ、物干金物はオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

ZEH 水準住宅



ゆたかバンク住宅ローン
住まいづくりが充実する特典をご用意!

KEIAIポイント
最大**25**万ポイント
プレゼント

オプション工事
5%割引

LDK 約23帖 × 大きな吹抜 × 太陽光パネル設置住宅

※詳細は担当までお問い合わせください。

物件番号 BF77-6837

情報公開日 2025年01月15日

広告有効期限 2025年01月30日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

since 2013

公式LINEアカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(股-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

www.find-zero.jp